

Vragen & tussenkomsten van onze raadsleden op de gemeenteraad 2022

Als enthousiaste gemeenteraadsleden willen we ons blijven inzetten voor onze mooie gemeente Middelkerke. Zijn er nog vragen of zit er iets dwars, contacteer ons. Jullie kunnen steeds op onze steun rekenen.

Vandekerckhove Bart

Hendrik Prootstraat 32 - 8430 Middelkerke
bartvandekerckhove7@gmail.com
0477/19 09 03



Declerck Mario

Cyriel De Grootelaan 15-0101 - 8430 Middelkerke
mariodeclerck@telenet.be
0475/25 20 74



Anny's Franky

Diksmuidestraat 62 - 8433 Slijpe
franky.annys@telenet.be
0486/39 42 60



Töpke Johan

Zeedijk 226 bus 802 - 8430 Middelkerke
johan.topke@gmail.com
0477/70 72 74



Spaey Frederick

Schorrenbloemstraat 9 - 8434 Lombardsijde
advocaat@spaey.be
0479/96 04 40



Marika Verbeeke

Willy Declerckstraat 38 - 8434 Westende
verbeeke.marika@telenet.be
0475/46 54 09



Niet altijd behalen de interventies van de Open Vld raadsleden de pers, *benieuwd naar wat er de afgelopen jaren gebeurde...* hieronder een overzicht met een maandelijkse update van gestelde vragen/antwoorden door onze raadsleden op de gemeenteraad.

Bronvermelding :

- website gemeente Middelkerke verslagen gemeenteraad
- ev. persartikels HLN – Nieuwsblad – KW - De Zeewacht – Focus - FB

Deze informatie mag niet worden veeelvoudigd of openbaar gemaakt door om het even welke vorm van zowel gedrukte media, digitale media of op welke andere wijze ook. Hetgeen je te zien krijgt is enkel copy/paste, Open Vld is verder niet verantwoordelijk voor de getoonde informatie

GEMEENTERAAD december 2022

Onderwerp: goedkeuring verslag gemeenteraadszitting oktober 2022



Het diensthoofd van het secretariaat, aanwezig als deskundige, meldt het volgende: “Er werd door **raadslid J. Töpke** opgemerkt dat er in het ontwerpverslag op verschillende plaatsen gewag gemaakt wordt van een geheime stemming, terwijl het een mondelinge stemming betrof.

Er wordt dan ook voorgesteld om het verslag in volgende zin aan te passen: In agendapunten 2 én 5 t.e.m. 12 worden de woorden “geheime stemming” vervangen door de woorden “mondelijke stemming. Deze materiële vergissing zal ook gecorrigeerd worden in de uittreksels uit het notulenboek en een correcte versie zal bezorgd worden aan de betrokken derden.”

Lokale politie Naar aanleiding van het gebeuren bij de stad Antwerpen vraagt **raadslid M. Declerck** naar de situatie in Middelkerke wat de digitale veiligheid betreft.



Schepen D. De Poortere antwoordt dat er gewerkt wordt met een dubbele en continue back-up. Op gebruikersniveau worden de interne regels bijgesteld en wordt o.a. de paswoordbeveiliging beklemtoond. De kans op een gelijkaardige situatie als bij de stad Antwerpen is dus relatief klein. De burgemeester-plv.

voorzitter vult aan dat de politie daarenboven werkt met een eigen systeem dat extra beveiligd is.

Casino - huurovereenkomst voor de exploitatie van het hotel -



Op de vraag van **raadslid F. Spaey** of er in de concessie voorzien was in de mogelijkheid van onderverhuring antwoordt de algemeen directeur dat onderverhuring kan mits goedkeuring van het gemeentebestuur.

Volgens raadslid F. Spaey betreft het een “rare” constructie. Flow had 6 miljoen geboden, terwijl Belcasinos de concessie kreeg voor 4 miljoen euro. Nu kan Flow de uitbating krijgen voor maar 3 miljoen. Het verschil tussen de 3 miljoen in de voorliggende huurovereenkomst en de 4 miljoen in het toewijzingsbesluit van 19/04/2022 door het college is “raadselachtig”.

Volgens het raadslid komt Belcasinos niet meer als beste uit de vergelijking van de offertes als men 3 miljoen als concessieprijs neemt. Volgens de burgemeester is de voorliggende tekst een compromis omdat Flow het annulatieberoep bij de raad van State zou terugtrekken. De gemeente is op zich vreemd aan deze constructie. Belcasinos zal de vergoeding moeten betalen zoals voorzien in het toewijzingsbesluit. De algemeen directeur stelt dat het verschil van 1 miljoen zal onderzocht worden.

Raadslid F. Spaey merkt op dat hij geen duidelijk antwoord krijgt op zijn opmerking en stelt dat de raad bijgevolg vandaag geen besluit kan nemen. Hij stelt voor om het agendapunt te verdagen.



De burgemeester stelt dat de periode van bezwaar indienen intussen voorbij is. Gezien het belang van het dossier en de stand van zaken stelt hij voor om het punt niet te verdagen.

Raadslid B. Vandekerckhove merkt nog op dat het adres van de maatschappelijke zetel van Flow in de overeenkomst niet correct is (het betreft een adres in Oostende en niet in Middelkerke).

(Voor de volledigheid van het verslag weze nog opgemerkt dat na de schorsing van de raadszitting (waarin de OCMW-raadszitting plaatshad) én dus na de behandeling en stemming van dit agendapunt, de algemeen directeur meldde dat er in de huurovereenkomst een verkeerde tabel gebruikt werd, met name de tabel uit de originele offerte en niet deze van de bafo. Dit zal gecorrigeerd moeten worden. Dit zal verder opgevolgd worden.

Financiële impact • De totale huuropbrengst voor het hotel bedraagt € 3.000.000,00 (geïndexeerd), gespreid over 30 jaar. Ingevolge de onduidelijkheid omtrent het bedrag van de huuropbrengst vraagt **raadslid F. Spaey** de verdaging van dit agendapunt.

De mondelinge stemming over het voorstel tot verdaging is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen tegen met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke en B. Vandekerckhove die voor stemmen en A. Goethaels en J. De Lille die zich onthouden.

De mondelinge stemming over het besluit is als volgt alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke en B. Vandekerckhove die tegen stemmen en A. Goethaels en J. De Lille die zich onthouden.

Aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025

Enkele vragen en/of opmerkingen van **raadslid M. Declerck** ivm de wijzigingen aan het meerjarenplan:

- **Ivm garage Omnia:** raadslid heeft indruk dat gemeente immokantoor zal worden door onroerend goed te kopen en opnieuw te verkopen. Aan een geschatte verkoopprijs van 1,8 miljoen zal het eigendom niet verkocht raken. Hij betreurt dat het toerismebureau daar dan toch geen onderdak zal vinden en dat het gemeentelijk eigendom lange tijd leeg zal staan (casco-formule). Volgens burgemeester is de geplande verkoop opgenomen voor het budgettaire evenwicht. De oude Post kan niet verkocht worden zonder hoge boete. Het is ook wachten op een conjunctuurverbetering voor de vermindering van de kosten van andere projecten.



- **Wat met oud zwembad?** Volgens de burgemeester is er geld voorzien om het gebeurlijk af te breken en om er een groenvoorziening aan te leggen in afwachting van de realisatie van de nieuwbouwplannen.



- **Ivm evenementenzaal in het Casinoproject** en de opmerking van het MAT inzake de kosten: Volgens de burgemeester zijn het restaurant en de evenementenruimte nog niet aanbesteed. De evenementenzaal zou de gemeente zelf uitbaten. Een en ander moet nog verfijnd en verder uitgewerkt worden. Volgens de algemeen directeur is het voorziene bedrag een forfait om bepaalde contracten te kunnen aangaan voor noodzakelijke diensten. Tegenover die geraamde uitgaven staan forfaitaire inkomsten die ongeveer gelijk zijn aan de uitgaven. Het is evenwel op dit ogenblik nog koffiedik kijken om te weten wat precies de ontvangsten en uitgaven zullen zijn.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van M. Declerck die tegen stemt en F. Annys, S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke, B. Vandekerckhove en J. De Lille die zich onthouden.

Onderwerp: Marmerkreeft



Vraag van Franky ANNYS: "In de pers verneem ik dat schepen Dierendonck een afwachtende houding aanneemt i.v.m. met de marmerkreeft. Ik ben hier ongerust over. De dieren kunnen zich snel 2 km ver over land verplaatsen en zo grachten en waterlopen bereiken en zich verder in de Polders verspreiden. -Werd door de gemeente contact opgenomen met ANB, INBO, VMM of andere

instanties over wat er moet gebeuren om dit probleem onder controle te houden en hoe die kreeft kan verwijderd worden? Het dier mag al sinds 2016 niet meer verkocht worden aan aquariumliefhebbers dat verbod is er niet zomaar gekomen. 14/12/2022 -Zijn jullie bereid om samen te zitten met belangengroepen om deze te informeren en hun eventuele kennis te delen, zoals land en tuinbouwraad, landbouworganisaties, milieuraad, sportvissersverenigingen, Middenkustpolder, de Provincie enz., om daarna indien nodig goed geïnformeerd en snel de gepaste acties te ondernemen? -Zijn er verbindingen tussen de parkvijver met de riolen of andere waterlopen?"

Antwoord van DIERENDONCK Henk: "In juni 2022 is er overleg geweest met het Agentschap voor Natuur en Bos en Provincie West-Vlaanderen (gebiedswerking Kust). Hiervan werd ook een nota gemaakt door INBO als leidraad en mogelijke beheersmaatregelen. De nota zal bezorgd worden aan het raadslid. Er is bereidheid om overleg te plegen en om informatie te delen. De overloop van de parkvijver is verbonden met de gemengde openbare riolering. Het diertje zit nu door de kou, tot een meter onder het slib. De vijver leegtrekken is geen optie want de vijver is natuurlijk bevoorrad door grondwater. Er dient dus een constante bemaling te gebeuren. Dit is zeer duur en risicovol voor de omgeving (cfr. gebouwen). Als ANB met een gedegen plan van aanpak komt en financieel tussenkomt kunnen we direct overgaan tot het verdelgen van het kreeftje. Nu heeft het bestuur een eerder afwachtende houding. Er wordt gedacht aan het plaatsen van kooien en een omheining rond de vijver. De marmerkreeft is intussen op meerdere plaatsen opgedoken. Er is ook sprake van een aanwezigheid in waterlopen."

- **Raadslid F. Annys** meldt de bekommernis vanwege de landbouwsector ivm een mogelijke verspreiding.

GEMEENTERAAD november 2022

Onderwerp: goedkeuring verslag gemeenteraadszitting oktober 2022

Raadslid F. Spaey merkt op dat tijdens vorige raadszitting, in verband met de sluiting van de



school in Lombardsijde, werd meegedeeld dat de week na de gemeenteraad er zou samengezeten worden met het personeel. Schepen N. Lejaeghere reageert dat er ondertussen is samengezeten met de 2 directrices, niet met het personeel. **Raadslid F. Spaey** vraagt binnen welke termijn er duidelijkheid zal zijn voor het personeel. Hierop reageert schepen N. Lejaeghere dat dit binnen een redelijke termijn zal zijn. Ook de burgemeester bevestigt dat er zal gezocht worden naar een oplossing voor het personeel.

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Flitser driepikkel Vraag van Frederick Spaey:



"Klopt het dat er geflitst wordt met de driepikkel? Zoja, sedert wanneer wordt er hiermee geflitst en kunt u mij een cijfermatige vergelijking van de pakkans tussen vroeger flitsen met de alom gekende auto en nu flitsen met de verdekt opgestelde driepikkel geven?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie: "De nieuwe snelheidscamera (Reflex NK7) is op 07/07/2022 voor de 1ste maal gebruikt voor een bemande snelheidscontrole (na ijking). Hieronder de tussentijdse statistieken: •Aantal controledagen: 15 •Aantal controleplaatsen: 45 •Aantal voertuigen gecontroleerd: 13 299 •Aantal voertuigen in overtreding: 1 518

•Percentage in overtreding: 11,4 % Het lijkt mij te vroeg en voorbarig om hier al conclusies aan te koppelen m.b.t. de pakkans."

Uit de bespreking: Raadslid F. Spaey vraagt naar de cijfermatige vergelijking van de pakkans tussen vroeger en nu. Hierop antwoordt F. Delva dat het te voorbarig is om hierop te kunnen antwoorden. Om conclusies te trekken moet je cijfers over langere termijn kunnen vergelijken. De burgemeester licht toe als men een vergelijkende studie wil, er geëvalueerd zal moeten worden over een langere periode. **Raadslid F. Spaey** wil geen conclusies, maar enkel cijfers. Verder merkt het raadslid op dat de burgemeester dus niet concreet wil antwoorden op de mondeling vraag die is gesteld. Schepen D. De Poortere merkt op dat de pakkans nu wellicht groter zal zijn doordat de nieuwe nummerplaat van de wagen die gebruikt wordt nog niet gekend is zoals de nummerplaat van de wagen waarmee vroeger werd geflitst.

Onderwerp: Bewegwijzering sporthal Vita Vraag van Johan Töpke:



"Nu onze nieuwe sporthal volledig in gebruik is genomen zijn er de voorbije vakantieweek enkele vragen en opmerkingen binnengekomen van zowel occasionele sporters, toeristen, 2de verblijvers, vaste bewoners tot leveranciers toe. Voor deze die de eerste keer afzakken naar de sporthal is het dikwijls een zoektocht. 09/11/2022 Dat de locatie Westendelaan nr.96 op GPS toestellen en Google maps nog niet zijn aangepast hebben we niet in de hand, maar door op enkele strategische punten een bord te plaatsen zou het al heel wat gemakkelijker te vinden

zijn. Je zou richtingaanwijzers kunnen plaatsen met vermelding SPORTHAL in beide richtingen op de Westendelaan en om het helemaal duidelijk te maken eveneens aan enkele kruispunten. (vb Ijzerlaan - Heirweg / L. Logierlaan – Westendelaan) Wie met de lijnbus komt heeft in principe geen probleem, maar deze die afstappen aan de tramhalte Verhaeghelaan weten niet waar naartoe, ook daar zou een richtingaanwijzer nuttig zijn. Sporters die zich laten misleiden door tramhalte Krokodiel hebben eveneens dit probleem thv de L. Logierlaan."

Antwoord van DIERENDONCK Henk: "Er werd al een vergunning aangevraagd voor het plaatsen van een grote informatiezuil ter hoogte van de inrit van de ventweg. Hierop worden de verschillende aangelande functies aangeduid. De communicatiedienst is hiervoor een ontwerp aan het uitwerken."

Uit de bespreking: Schepen H. Dierendonck licht toe dat er eventueel aan de tramhalte bordjes kunnen bijgezet worden. Verder merkt de schepen op dat dit een privé aangelegenheid is en dat Vita dit zelf kan aanvragen. **Raadslid J. Töpke** zegt dat hij hierover gecontacteerd is geweest door o.a. Vita zelf. De burgemeester reageert dat hij Vita zal contacteren met de vraag of er klachten zijn en zal vragen waarom Vita niet zelf de gemeente contacteert hieromtrent.

Onderwerp: Herstelling Duinenpad Vraag van Johan Töpke:



"De kortste verbinding tussen de tramhalte Verhaeghelaan en het sportpark is via het duinenpad. In afwachting van de aanleg van het nieuwe pad zijn er enkele zaken die dringend in orde moeten worden gebracht zoals het herstellen van omhooggekomen en verdwenen tegels en het snoeien van overhangende struiken met doorns die gevaarlijk zijn voor groot en klein."

Antwoord van DIERENDONCK Henk: "De definitieve heraanleg wordt voorzien door MDK in 2023. In afwachting en in overleg zal het hoogstnodige herstel gebeuren door personeel van de gemeente.



Daarnaast zullen de planten door onze diensten de komende maand gesnoeid worden."

Onderwerp: Graffitimuur Vraag van Johan Töpke:



"De nieuwe GDU in Westende heeft vorig weekend kennis gemaakt met de eerste graffiti-artiest, zijn hier graffiti-coatings voorzien."

Antwoord van DIERENDONCK Henk: "Alle prefab onderdelen werd van een speciale anti graffiti coating voorzien. Verwijderen zou dus vlot moeten kunnen gebeuren."

Uit de bespreking: Schepen D. De Poortere licht toe dat de aannemer van de werken, firma Stadsbader, zal instaan voor de verwijdering.

Onderwerp: Gebarsten plateau's Vraag van Johan Töpke:



"Op de open-wervendag midden mei waren er een 3-tal gepolierde betonnen plateau's gebarsten op de GDU waarop werd gezegd dat Stadsbader deze later wel zal uitbreken en vervangen. Nu zijn er bijna 1/3de van deze plateau's gebarsten. Wat zal hiermee gebeuren."

Antwoord van DE POORTERE: "Het gaat hier om krimp-scheuren die niet te vermijden zijn bij dergelijke betonwerken. Dit wordt geëvalueerd in kader van de oplevering. De beperkte scheuren die binnen de norm vallen worden ter plaatse bijgewerkt. De grote scheuren zullen structureel moeten aangepakt worden."

GEMEENTERAAD oktober 2022

Ontwerp van akte houdende kosteloze grondafstand van een strook grond om reden van openbaar nut.



Raadslid F. Annys meldt dat hij namens de landbouwsector zetelt in een comité Schuddebeurze. Hij vraagt of het gemeentebestuur weet heeft van werken in de Schuddebeurzeweg en of het bestuur werd bevroegd om de Schuddebeurzeweg en de Steenstraat af te sluiten voor doorgaand verkeer en wat desgevallend het standpunt is van het bestuur.

De burgemeester antwoordt dat de baan wat hem betreft open zal blijven.

De “groene jongens” hebben de vraag gesteld. Wat hem betreft kan daar geen positief gevolg aan gegeven worden. Het snijdt daarenboven de gemeente in twee. Op de vraag van raadslid F. Annys of het tweerichtingsverkeer in de Ooststraat behouden blijft antwoordt de burgemeester bevestigend.

Bijsturingen en rationalisering voor kwaliteitsvol gemeentelijk onderwijs



Raadslid F. Spaey verklaart opnieuw te moeten vaststellen dat de gemeenteraad buiten spel werd gezet. Ook de verkiezingsbelofte van inspraak in belangrijke dossiers wordt niet ingelost.

Hij vraagt of er duidelijkheid is inzake het personeel?

Wat met de kinderen en waar moeten die naartoe? Volgens hem hebben kinderen met zorgnoden voordeel bij kleine klassen. In het meerjarenplan is het aantrekken van jonge gezinnen een aandachtspunt. Ook in Lombardsijde.

Het sluiten van de gemeenteschool staat haaks op dit beleidspunt.

Wat is het lot van de gemeenteschool in Slijpe? Zal daar binnenkort ook een sluiting volgen?

Schepen N. Lejaeghere antwoordt dat er geen bevraging georganiseerd werd. Het bestuur stond in 2019 voor voldongen feiten. Er is sedert lang niet meer geïnvesteerd in de schoolinfrastructuur in Lombardsijde. Er is nog geprobeerd om de school te behouden, met o.a. kinderopvang. De kinderen van de gemeenteschool Lombardsijde kunnen terecht in de nieuwe gemeenteschool in Westende. Veel ouders zijn van plan om dit te doen. De burgemeester geeft de cijfers voor de scholen te Slijpe (42 vrije school en 45 gemeenteschool). Er zijn minstens 40 kinderen nodig om lager onderwijs te behouden. De beslissing tot sluiting is emotioneel moeilijk (ook al wegens eigen schoolverleden in de school), maar rationeel eenvoudig te verantwoorden. De school te Lombardijde kost handenvol geld, o.a. door het gebruik van Tivoli-uren. Er zijn onvoldoende leerlingen. Het gebouw is tot op de draad versleten. Er zijn plannen om het gebouw en de omgeving aan te pakken, met o.a. het voorzien van een kinderopvang en een park met speelplein. De beslissing tot sluiting werd genomen in overleg met de schooldirecties. Voor het personeel wordt gezorgd in de schoot van de scholengemeenschap. Voor het logistiek en ondersteunend gemeentepersoneel is er een oplossing binnen de gemeente. Volgens de voorzitter moet de vraag gesteld worden of het nog van deze tijd is om twee scholen in stand te houden binnen eenzelfde deelgemeente. De afstand tussen de gemeentescholen Westende en Lombardsijde bedraagt trouwens 1,8km. De sluiting van de gemeenteschool Lombardsijde is voor de voorzitter de kroniek van een aangekondigde dood.

GEMEENTERAAD september 2022

Nieuwe straatbenaming in verkaveling te Leffinge met uitweg in de Wilskerkestraat



Raadslid F. Spaey stelt dat zijn fractie bij de principiële goedkeuring van de straatbenaming heeft tegengestemd. Ook bij de definitieve goedkeuring van de straatbenaming zal zijn fractie tegenstemmen.

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Timing Casino



Vraag van Mario DECLERCK: "Gezien het Casino tegen december volgend jaar klaar moet geraken, had ik graag een overzicht gekregen van de timing van de verschillende fases." **Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:** "De door het bouwteam voorziene timing fases casinogebouw: • Vanaf november 2022: start realisatie zeewering; • Medio april 2023: afwerking ruwbouw parkeergarage; • Eind mei 2023:

afwerking ruwbouw hoteltoeren; • Parallel aan ruwbouwwerken: technieken en gevelschrijnwerk; • Vanaf einde ruwbouwwerken: binnenafwerking; • December 2023: gebouw volledig afgewerkt." Uit de bespreking: - Het aantal werkdagen is contractueel bepaald. Er kan natuurlijk altijd "iets" gebeuren, zoals overmacht bij levering van materialen ... - De timing/planning zal (opnieuw) op de website geplaatst worden. **Onderwerp: Omgeving gemeentehuis** **Vraag van Mario DECLERCK:** "Wat gaat er gebeuren met de omgeving van het huidige gemeentehuis, zijn er al concrete plannen, zoals het creëren van een binnentuin etc..., is dit voorzien in de meerjarenplanning?" **Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:** "Het gemeentebestuur heeft de intentie om, na de realisatie van een nieuw gemeentehuis aan het marktplein, een deel van de gebouwen aan het oud gemeentehuis te verkopen en de omgeving van het gemeentehuis een upgrade te geven. Concreet is het de bedoeling om het administratief centrum aan de Spermaliestraat en het MAC te verkopen voor een bouwproject waarbij het oud gemeentehuis opnieuw een vrijstaand gebouw wordt. Op de lus rond het oud gemeentehuis wordt er een voor het publiek toegankelijke vrij ruimte gecreëerd. Er zijn geen middelen voorzien in het meerjarenplan gezien het bestuur de voorkeur geeft aan een verkoop van de aanbouw en de ontwikkeling bijgevolg door een private speler dient te gebeuren. Er is een ontwikkelaar die aangegeven heeft de opmaak van een masterplan voor de ruime omgeving van het gemeentehuis voor te bereiden conform de in het BPA Kerkstraat opgenomen voorwaarden. De ontwikkelaar en zijn architect zijn in overleg met de omgevingsambtenaar om de vergunningsaanvraag voor een masterplan voor te bereiden. Op heden is er nog geen vergunningsaanvraag ingediend waardoor het bestuur over de inhoud van het masterplan nog niets met zekerheid kan zeggen. Zoals gebruikelijk bij dergelijke projecten is het opportuun om de dienst omgeving voorafgaand te raadplegen en voorontwerpen met hen af te 14/09/2022 toetsen. Naast de architecturale kwaliteit en de conformiteit met de stedenbouwkundige voorwaarden toetst de omgevingsambtenaar dan ook de kwaliteit van de omgevingsaanleg. Het verkrijgen van een masterplan voor de ontwikkeling van de site staat los van de eigendomsverwerving van de gronden waarop dit masterplan van toepassing zou zijn. Het gemeentebestuur zal finaal de bestaande gebouwen, met uitzondering van het oud gemeentehuis, voor afbraak en ontwikkeling moeten verkopen via een openbare procedure. Voor de herbestemming van het oud gemeentehuis na de realisatie van een nieuwe omgevingsaanleg zijn er verschillende scenario's, maar het is nog te vroeg om hier keuzes in te maken. De realisatie van het nieuwe gemeentehuis is gebudgetteerd in het huidige meerjarenplan. Het bestuur heeft aan de verschillende mededingers in de lopende gunningsprocedure een prijsactualisatie aangevraagd rekening houdende met de hoge grondstof- en energieprijzen. Op basis van deze actualisaties wordt de budgettering bijgesteld."

Uit de bespreking: - Uit antwoord burgemeester leidt **raadslid M. Declerck** af dat als er geen nieuw gemeentehuis komt de verkoop van de betrokken gedeelten die eigendom zijn van de gemeente niet zal plaatsvinden. - Volgens de burgemeester kan de project-ontwikkelaar het project in diverse fasen realiseren. (De burgemeester vindt een opmerking van raadslid M. Declerck ivm zijn als burgemeester intussen opgebouwde connecties met de immobielsector ongepast. Hij reageert met verwijzingen naar de vorige legislatuur, hij wil niet vergeleken worden met de toenmalige bestuurders en hij aanvaardt niet dat zijn integriteit in twijfel zou getrokken worden.)

Onderwerp: Kosten energie



Vraag van Mario DECLERCK: "Gezien de stijging van de energie had ik graag vernomen welke gevolgen dit heeft voor onze gemeente, graag een vergelijking met de kosten van verleden jaar, worden er gemeentelijke acties ondernomen om de energiefactuur te beperken?" Antwoord van DEDECKER Tom: "Onderstaand overzicht geeft de financiële impact weer van de gestegen energieprijzen op de cijfers van de gemeente (GE), het OCMW (OC) en het AGB. Er wordt momenteel onderzocht welke interne maatregelen kunnen genomen worden om bet

energieverbruik te doen dalen. 14/09/2022 Voor de straatverlichting is Fluvius een algemeen afschakelplan aan het voorbereiden dat zal voorgelegd worden aan de verschillende gemeenten." Uit de bespreking: - De cijfers zullen bezorgd worden aan alle raadsleden. - Energiekosten van zwembad zijn ten laste van Vita. - Verlaagde raming voor openbare verlichting is het gevolg van een vervanging van gloeilampen door led-lampen.

- **Raadslid J. Töpke** vraagt met een verwijzing naar de gemeente Glabbeek (waar men zal starten met zgn. energiedelen door het plaatsen van zonnepanelen) naar soortgelijke initiatieven in de gemeente. De burgemeester stelt dat er tijdens de vorige legislatuur al zonnepanelen werden gelegd op de gemeentelijke gebouwen. Volgens de voorzitter is er een probleem met gebeurlijke leveringen als men snel zou willen installeren en daarenboven is de energieprijs trendgevoelig. Hij is wel voorstander van een verhoogd energiebewustzijn. Schepen Dierendonck voegt er nog aan toe dat Glabbeek eerder een kleine gemeente is met een andere dynamiek, bevolkingsdichtheid en ligging. - (De burgemeester weidt uit over de windmolenproblematiek. Niet zozeer de kleine molens vormen een probleem, maar wel de grote molens ("nieuwe kathedralen langs de autostrade"). Het neerzetten van dergelijke constructies in landschappelijk waardevol gebied zou een negatieve impact hebben op het (hinterland)toerisme.)



Onderwerp: Verzanding parkeerstrook N34

Vraag van Johan Töpke:



"Ik kreeg opmerkingen en enkele foto's binnen betreffende soms gevaarlijke situaties die zich voordoen op de N34 richting Raversijde. Wat kan hiermee gebeuren naar de toekomst toe zodat het fietspad en de parkeerstrook op een veilige manier kan worden gebruikt tijdens komende vakantieperiodes. In bijlage enkele foto's (pdf) van ondergezande parkeerstroken, auto's die niet correct kunnen parkeren en moeilijk bereikbare parkeermeters in het zand."



Antwoord van DE POORTERE Dirk: "Het onderhoud van de rijweg en parkeerstroken valt onder de bevoegdheid van Agentschap Wegen en Verkeer. AWV houdt dit weggedeelte goed in de gaten en van zodra ze merken dat er teveel zand ligt, vragen ze aan hun Centrale Arbeidersregie om de rijweg én het fietspad

zandvrij te maken. Qua verkeersveiligheid is de parkeerstrook minder acuut. Daar wordt het zand

pas weggehaald als er voldoende zand ligt. Bij bepaalde weersomstandigheden waar er in korte tijd veel zand op de rijweg terecht komt, wordt bijkomend ook de aannemer opgeroepen om bij te springen."



Uit de bespreking:

- Volgens raadslid J. Töpke is er een relatie met het huidig parkeerbeleid. Als men moet betalen heeft men ook recht op een behoorlijke parkeerplaats. Er kunnen afspraken gemaakt worden met AWV om zonegewijs op te ruimen en om bepaalde zones dus parkeervrij te houden tijdens het ruimen. - Schepen D. De Poortere zal problematiek aankaarten bij AWV.



- (Door raadsleden wordt opgemerkt dat de betrokken rijweg ook gevaarlijk is wegens aquaplanning.)



Raadslid M. Declerck feliciteert de wnd. korpschef met het nieuwe logo van de lokale politie

GEMEENTERAAD juli 2022

Lokale politie - interzonaal samenwerkingsprotocol FOCUS

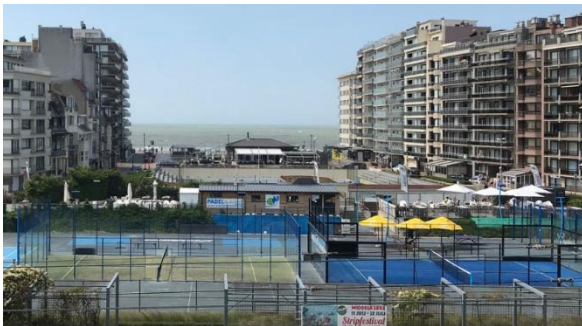


Raadslid Johan Töpke merkt op dat tijdens bier-aan-zee een delegatie van een 6-tal leden van de federale politie in “volle tenue” en in groep aanwezig was en als zodanig patrouilleerde. Dit kwam eerder provocerend over en gaf een zeker onveiligheidsgevoel. Dit stak fel af tegen het optreden en aanwezigheid van de lokale politie.

Volgens de korpschef is er sprake van een andere cultuur. Indien nodig kan hier extra aandacht aan besteed worden.

Voor de burgemeester is de opmerking van het raadslid niet terecht. De betrokken versterking heeft de opdrachten vervuld. Er valt weinig te zeggen over de attitude van die federale versterking. Hij wijst tevens op de ruimere problematiek van de bezetting en capaciteit van de politie (nauwelijks verlofmogelijkheden tijdens seizoen; geen of beperkte federale versterking tijdens juli-augustus)

Wijziging van de concessieovereenkomst betreffende de aanleg en uitbating van padel- en tennisinfrastructuur in het vrijetijdspark De Krokodiel



Op de vraag van **raadslid Johan Töpke** wat de plannen zijn na 31/12/2022 antwoordt de voorzitter dat de nieuwe padel opengaat en de oude te Westende gesloten en afgebroken wordt. Doelend op de toekomst verwijst raadslid Johan Töpke naar een collegebesluit ivm **een schaduwplan van Sweco**, waarop de burgemeester stelt dat de studie betrekking heeft op een ruimer gebied en dat dergelijke schaduwstudies intussen gemeengoed zijn voor grotere projecten. Hij

stelt dat het college met de betrokken zone inderdaad “**plannen**” heeft ...

Artikel het NIEUWSBLAD 13/09/2022

Plannen voor drie woontorens van twintig verdiepen in Westende-Bad: “Geen kotjes meer, maar volwaardige flats”

Op het Rauchenbergplein komt plaats voor een woontoren van twintig verdiepingen.

Het gemeentebestuur van Middelkerke wil de ruimtelijke uitvoeringsplannen voor Westende-Bad aanpassen. Dat moet onder meer de bouw van drie woontorens op de badplaats mogelijk maken.

Gemeentelijke verordening conformiteitsattest

Raadslid F. Spaey stelt dat zijn fractie tegen het aanvankelijk voorstel heeft gestemd omdat men dit geen goed instrument vindt. Zijn fractie zal dit punt ook deze keer niet goedkeuren, ook al betreft het voorliggend punt een louter administratieve ingreep.

Gemeentelijk reglement voor financiële tussenkomst in de schoolabonnementen van het door de school georganiseerd schoolvervoer -

Raadslid F. Spaey verwijst naar zijn tussenkomst bij de behandeling van een gelijkaardig agendapunt enkele zittingen geleden. Blijkbaar heeft men met zijn opmerkingen geen rekening gehouden, ook al waren er diverse raadsleden de suggestie genegen aldus het raadslid. Hij verduidelijkt dat hij zich niet kan vinden in het systeem dat men vanaf 3 kinderen de korting van 50% krijgt voor alle kinderen. Hij is wel voorstander van een systeem waarbij de eerste twee kinderen bijv. 25% korting krijgen en het derde kind vervolgens

meer korting (bijv. 50%) krijgt. Dit voorstel sluit ook aan bij de filosofie van de nieuwe regeling inzake kindergeld (groeipakket).

Schepen N. Lejaeghere vindt het voorstel van het college een mooi voorstel. Er werden al dingen afgeschaft. Het raadslid kan zijn voorstellen misschien realiseren tijdens een volgende legislatuur

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van F. Annys; S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke en B. Vandekerckhove die tegen stemmen en C. Niville, S. Van den Bossche, M. Van Boven en L. Verstraete die zich onthouden.

Dadingovereenkomst met Golazo Sports NV n.a.v. organisatie BK's Wielrennen 2021-2022



Raadslid F. Spaey - goedkeuring stelt dat zijn fractie deze dading niet kan goedkeuren omdat men geen kennis heeft van het akkoord dat met de Belgische Wielrijdersbond werd gesloten nav het BK-cyclocross dat zonder publiek gereden werd. Op dit akkoord zou een geheimhoudingsclausule van toepassing zijn. De burgemeester stelt dat het raadslid dit akkoord mag inzien, maar de geheimhoudingsclausule moet respecteren. Het raadslid stelt dat hij van deze gelegenheid gebruik zal maken.

F. Annys; S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke en B. Vandekerckhove die tegen stemmen

VRAGEN RAADSLEDEN



Onderwerp: Hondenverbod op strand

Vraag van Johan Töpke: "Is het mogelijk de jaarlijkse periode van het hondenverbod op het strand van 15 juni tot 15 september te herbekijken en in te korten naar een periode van 1 juli tot 31 augustus. Dit om volgende reden,

1. het strandverbod voor honden gedurende de laatste 2 weken van juni en de eerste 2 weken van september wordt door velen genegeerd.
2. het lokt discussies uit tussen burgers die het reglement dagelijks overtreden en anderen die het dan wel respecteren.
3. de mensen weten ondertussen dat de pakkans heel klein is en recente cijfers die ik mocht ontvangen bevestigen dit. >>>> Honden op het strand/leiband (periode 15/06/2022 tem 30/06/2022) = 0 vaststellingen (in kader gas).
4. In de maanden juni en september is er vooral een ouder publiek aanwezig die zich moeilijker verplaatst naar het hondenstrand en/of hondenweide, oa tijdens het jaarlijkse Bier aan Zee alleen al zou het aangewezen zijn dat deze op het strand terecht kunnen ipv een wandeling op de zeedijk. 5. in juli en augustus wordt het verbod beter nageleefd, het zijn de strandredders die er onrechtstreeks voor zorgen dat de hondenbaasjes zich houden aan het reglement.

" Antwoord van DEDECKER Tom: "De periode is afgestemd op het badseizoen en is daarmee gelijklopend (15/06-15/09). Er zijn geen klachten gekend ivm de periode. Problematiek is wellicht niet van die aard dat politoneel optreden nodig is. Het is van belang dat referentiekader behouden blijft en dat optreden mogelijk is indien dit opportuun is. Er moet niet gerepareerd worden wat niet stuk is ... De gevraagde aanpassing zal dus niet gebeuren."

Uit de bespreking: - Burgemeester: dit betreft een voortzetting van beleid dat reeds meer dan 20 jaar oud is. Het kernprobleem heeft vooral te maken met hondenpoep.

Onderwerp: Parkeervouchers



Vraag van Johan Töpke: "Er worden opmerkingen gemaakt dat er bij het toekennen van parkeervouchers discriminerend tewerk wordt gegaan tussen verschillende zones. Is er de mogelijkheid dat in de toekomst bewoners en tweede verblijvers van een betalende zone eveneens gratis parkeervouchers kunnen aanvragen a rato deze die in een blauwe zone wonen en die jaarlijks 10 parkeervouchers kunnen krijgen."

Antwoord van DE POORTERE: "In de blauwe zone kunnen parkeervouchers aangevraagd worden omdat de parkeerduur er beperkt is tot 2 uur. Bezoekers van die zone kunnen met die vouchers dan langer parkeren en hoeven hun voertuig na 2 uur niet te verplaatsen. De blauwe zone geldt bovendien het volledige jaar. De parkeervouchers bieden een oplossing voor het parkeren van bezoekers in de blauwe zone. In de betalende zone is die parkeerduur niet beperkt. Iedereen kan er langdurig parkeren." Uit de bespreking: - Hoofddoel betalend parkeren = rotatie realiseren. Blauwe zone heeft andere benadering. Het betreft dus geen discriminatie.

Johan Töpke: er is nog kleine minderheid die uit de boot valt, nl. de inwoners van de rode zone.

D. De Poortere: in die zone parkeerkaarten en/of vouchers toelaten zou strijdig zijn met de basisfilosofie van het parkeerplan. S. Van den Bossche: meeste inwoners van rode zone hebben garage. - Nieuwe randparking (Middelpolder) is in gebruik. Is resultaat van samenwerking met WVI en kan gebruikt worden tot zolang WVI gronden niet heeft verkocht. Moet tevens gekaderd worden tegen de achtergrond van de ontsluitingsweg rond Middelkerke. Er zijn ter zake geen problemen met OPC. Andere steden en gemeenten hebben ook randparkings. - Tijdens najaar zal parkeerplan geëvalueerd worden. Eventuele kinderziektes zullen aangepakt worden. Regeling Westende-dorp lijkt positief, maar kennelijk wel verhoogde verkeersdruk. Ernstiger verkeersprobleem te verwachten bij realisatie projectontwikkeling Zon&Zee (cfr. Bassevillestraat).

GEMEENTERAAD juni 2022



APV - diverse wijzigingen –

Ter info : APV = **Algemene Plaatselijke Verordening** gemeentelijke regels op het gebied van openbare orde en veiligheid. Elke gemeente heeft een eigen **APV**.

De **APV** geldt voor iedereen binnen de gemeente. Uit de regels van de **APV** blijkt vaak dat ergens een vergunning voor nodig is.

Volgens raadslid F. Annys is 8 uur in de voorgestelde regeling voor spelende kinderen veel te laat. Hij vraagt of advies werd gevraagd aan de jeugdraad. Schepen N. Lejaeghere stelt dat het voorziene uur niet te vroeg is en dat er geen advies werd gevraagd.

Raadslid F. Spaey stelt dat er twee bijkomende voorwaarden worden ingevoerd wat spelende kinderen betreft. Hij vraagt naar de noodzaak en een nadere toelichting. Het diensthoofd secretariaat verduidelijkt dat er voorheen een ongenueanceerde en onvoorwaardelijke regeling was. Met het huidig voorstel wordt dit afgezwakt. Het is de bedoeling dat de vaststellers en beoordeelaars van gebeurlijke overtredingen een ruimere beoordelingsmarge krijgen.

Op de vraag van **raadslid F. Annys** waarom het onderdeel ivm de veldwerkzaamheden volledig werd geschrapt antwoordt het diensthoofd secretariaat dat dit het gevolg is van dezelfde filosofie als bij spelende kinderen.



Volgens raadslid F. Annys is er bij de nieuwe regeling voor veldkanonnen sprake van een overregeling. Schepen H. Dierendonck stelt dat de voorgestelde regeling nagenoeg een kopie is van de regeling in Kortemark. Daar werkt de regeling wel. De burgemeester verduidelijkt de oorsprong van dit voorstel tegen de achtergrond van een recent incident met een veldkanon geplaatst door een landbouwer van een andere gemeente. Dit kanon knalde veel te luid en veel te veel. Het was dan ook nodig om een regeling uit te werken. Er werd daarvoor

inspiratie gevonden bij buurgemeenten. Op de vraag van raadslid F. Annys hoelang het doorlopen van de procedure zal duren en of het advies van de land- en tuinbouwraad werd gevraagd, antwoordt schepen H. Dierendonck dat hij het voorstel heeft besproken tijdens een recente bijeenkomst van de land- en tuinbouwraad en dat men akkoord was met de suggestie. Sommige raadsleden van de Open-VLD-fractie betwisten dit.

Raadslid F. Annys stelt voor om dit agendapunt te verdagen om het advies over het voorstel in te winnen van respectievelijk de jeugdraad en de land- en tuinbouwraad.

De regeling ivm zgn. niet-storende geluiden wordt bijgewerkt en verduidelijkt. Ivm de zgn. veldkanonnen wordt een voorafgaandelijke vergunning ingevoerd, zodat kan nagegaan worden waar en wanneer er dergelijke “knal toestellen” ingezet worden. In de praktijk is trouwens gebleken dat minder luidruchtige initiatieven betere resultaten geven (zoals “nepvogels” bijvoorbeeld). Ivm “spelende kinderen” worden een leeftijdsgrens en een uurregeling voorzien, samen met een nadere omschrijving van wat eigenlijk bedoeld wordt. Voor het overige wordt vertrouwd op de lokale politie wat de inschatting en vaststelling van gebeurlijke geluidsoverlast betreft.

Op vraag van raadslid F. Annys wordt er mondeling gestemd over het voorstel tot verdaging van dit agendapunt om het advies in te winnen van de jeugdraad en de land- en tuinbouwraad. Het resultaat van deze stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen tegen, met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, S. Delrue, F. Spaey en J. Töpke die voor stemmen en A. Goethaels en J. De Lille die zich onthouden. Het voorstel tot verdaging is bijgevolg verworpen. Vervolgens wordt mondeling gestemd over het voorstel tot wijziging van de APV. Het resultaat van deze stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor, met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, S. Delrue, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen en A. Goethaels en J. De Lille die zich onthouden.

Minstens volgende bepalingen zijn van toepassing:

- De vergunning kan enkel verleend worden voor gebruik tussen 31 maart en 30 september van hetzelfde kalenderjaar.
- De vergunning kan enkel verleend worden voor gebruik tussen zonsopgang en ten vroegste om 7 uur en zonsondergang en ten laatste om 22 uur.
- Het toestel moet op minstens 200 meter afstand ten opzichte van woningen opgesteld worden, met uitzondering van de eigen exploitatiewoning.
- De vuurmond van het toestel moet in de minst hinderende richting geplaatst worden ten aanzien van woningen.

– Het toestel mag niet meer dan 10 knallen per uur en 2 per 10 minuten produceren.”

Lijst nominatieve subsidies 2022 (deel 3)

Op de vraag van raadslid F. Annys naar meer info omtrent de geplande subsidiering van een leerstoel aan de Gentse universiteit antwoordt de burgemeester dat het om een nieuwe leerstoel inzake radicalisering gaat en dat verschillende steden en gemeenten daarvoor een toelage geven.



Nieuwe straatbenaming in verkaveling te Leffinge met uitweg in de Wilskerkestraat

Raadslid F. Annys merkt op dat de adviezen van heemkring Graningate en van de cultuurraad niet werden gevolgd. Hij vindt het niet passend dat er in Leffinge een straat naar A. Inghelram vernoemd wordt omdat hij nauwelijks banden had met die (deel)gemeente.

Raadslid F. Spaey wijst naar het oorlogsverleden van betrokkene en vindt het niet passend om een straatnaam naar hem te vernoemen. Betrokkene is geboren in 1901. Er kan dan ook niet gesproken worden van een jeugdzonde. De voorzitter stelt dat betrokkene zijn straf voor zijn collaboratie tijdens de tweede wereldoorlog heeft uitgezeten en een tweede kans heeft gekregen én benut. Volgens hem heeft hij grote verdiensten voor de gemeente. Het is in de gemeente een traditie om straten te vernoemen naar burgemeesters. Hij was de eerste burgemeester na de fusie van 1976. Leffinge wordt als gelijke partner beschouwd. Het advies werd niet gevolgd, maar dat is geen uitzondering. Ook in het verleden niet, aldus de voorzitter, daarbij verwijzend naar de twee voorgaande legislaturen toen de huidige voorzitter raadslid was.

Volgens raadslid J. Töpke kan er misschien gewacht worden tot een andere, belangrijker straat een naam moet krijgen, zoals de geplande verbindingsweg met de autostrade. De keuze voor de eerste vrouwelijke schepen te Leffinge zou trouwens een primeur zijn voor de gemeente. De burgemeester verduidelijkt dat hij aan de familie van A. Inghelram beloofd heeft om de eerste straat die een naam moet krijgen te vernoemen naar A. Inghelram. Dit is in overeenstemming met de traditie en de gemeentelijke betekenis van de gewezen burgemeester. Hij wijst er nog op dat ook enkele schepenen een straatnaam hebben gekregen.

Raadslid J. Töpke merkt op dat er in het collegebesluit sprake is van twee namen, waaronder F. Verlinde. Op de vraag waarom niet voor deze persoon werd gekozen merkt schepen H. Dierendonck op dat A. Inghelram eerst in aanmerking komt, daarbij verwijzend naar de mandaatperiode.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van: F. Annys, M. Declerck, S. Delrue, F. Spaey, J. Töpke, B. Vandekerckhove, K. Claeys-Goemaere en F. Ampe-Duron die tegen stemmen.

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Programmatische Aanpak Stikstof (PAS)



Vraag van Franky ANNYS: "Er is een openbaar onderzoek Programmatische Aanpak Stikstof, kortweg PAS. Is er al bezwaar ingediend of zal de gemeente hiertegen nog bezwaar indienen?" Antwoord van DIERENDONCK Henk: "Het dossier inzake het PAS staat geagendeerd voor behandeling tijdens de zitting van het college van burgemeester en schepenen op 14/06/2022. In het voorstel van besluit worden 13 bezwaren geformuleerd door het gemeentebestuur." Uit de bespreking: - F. Annys dankt het college voor hun reactie. Hij meldt dat er in de gemeente 2 zgn. oranje-bedrijven zijn die in hun toekomst beknot zullen worden. De toepassing van de impactscores zal voor veel landbouwers in de gemeente een zware last zijn.

Onderwerp: Schorsing exploitatie hotel in het nieuwe casinogebouw



Vraag van Frederick Spaey: "Ik heb vernomen dat de beslissing van het CBS, waarbij de concessie tot het exploiteren van een hotel in het nieuwe casinogebouw aan de nv Belcasinos werd gegund, door de Raad van State werd geschorst. Om welke reden is dit gebeurd en welke impact heeft dit op het Casino-project?" **Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:** "De Raad van State heeft met betrekking tot de gunningsbeslissing het volgende geoordeeld: - De formele motiveringsplicht wordt geschonden bij de beoordeling van het

subgunningscriterium 'Toeristische aantrekkingskracht van het Hotel (20 punten)'. De elementen die de gemeente bij de beoordeling van dit subgunningscriterium in overweging heeft genomen om een hogere score aan Belcasinos toe te kennen dan aan Flow, hadden aan bod moeten komen bij de beoordeling van het subgunningscriterium 'Versterking van het Casinogebouw (20 punten)'. Hierdoor heeft de gemeente haar eigen gunningsleidraad geschonden. - De gemeente verantwoordt onvoldoende het puntenverschil van 5 op 20 punten voor het subgunningscriterium 'Toeristische aantrekkingskracht van het Hotel'. Minstens lijkt de beoordeling van de offertes m.b.t. dit subgunningscriterium door de gemeente op onzorgvuldige wijze te zijn gebeurd. - Bij haar beoordeling van de offertes heeft de gemeente rekening gehouden met het voorstel van Belcasinos om een gratis jeton van 1 euro aan te bieden aan de gasten van het hotel. Het aanbieden van een dergelijke gratis jeton is in strijd met de kansspelwet en het kansspelbesluit. Door het aanbieden van de gratis jeton zonder meer als positief te beoordelen, zonder voorbehoud te maken bij de juridische haalbaarheid ervan, heeft de gemeente het zorgvuldigheidsbeginsel geschonden. De Raad van State besluit dat de beoordeling van de offertes voor het subgunningscriterium 'Toeristische aantrekkingskracht van het Hotel', voor een deel van de motieven gesteund is op gegevens die de toegekende punten op het eerste gezicht niet afdoende kunnen verantwoorden. Minstens lijkt de gemeente de ontvangen offertes onvoldoende zorgvuldig te hebben onderzocht in het licht van wat wordt gevraagd in het subgunningscriterium 'Toeristische aantrekkingskracht van het Hotel'. Uit deze vaststelling volgt volgens de Raad van State dat niet met zekerheid kan worden gesteld dat de opdracht werd gegund aan de economisch meest voordelige offerte

Bijgevolg heeft de Raad van State de tenuitvoerlegging van de beslissing tot gunning van de concessie tot het exploiteren van een hotel in het nieuwe casinogebouw aan nv Belcasinos geschorst. Er is momenteel dus nog geen exploitant voor het hotel. Het gemeentestuur beraadt zich momenteel over de verdere mogelijkheden om een concessiehouder voor de uitbating van het hotel aan te stellen. Tijdens een volgende raadszitting zal dit desgevallend aan bod komen." Uit de bespreking: - Er is geen impact op de bouw zelf van het Casino. Het betreft enkel de uitbating van de hotelfunctie. - De voorzitter merkt op dat er 11 middelen werden aangehaald door de verzoekende partij. 8 werden er verworpen door de Raad van State. De overige drie hebben allen te maken met het zgn. "hotelpakketje". Het aanbieden van gratis jetons is verboden. De Raad van State haalt daarvoor zelfs motivering uit het verslag aan de Koning bij de kansspelwet. Wellicht heeft de raad een voorbeeld willen stellen naar de toekomst toe wat de toepassing van de kansspelregeling betreft.

GEMEENTERAAD mei 2022

Verslag gemeenteraadszitting dd. 13/04/2022



Raadslid M. Declerck merkt op dat er in het verslag van 13/04/2022 niets werd opgenomen i.v.m. de opmerking van de burgemeester in verband met beachbar PataPata.

Aan het verslag van de gemeenteraadszitting dd. 13/04/2022 zal bij de bespreking van de mondelinge vraag van raadslid M. Declerck betreffende de nieuwe beachbar het volgende worden toegevoegd:

“De burgemeester merkt in openbare zitting op dat de beachbar Pata Pata gemaakt is op de gemeentelijke werf.”

OVCO - voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem ter vervanging van R. De Lille.



Franky Annys wordt voorgedragen als lid van de raad van bestuur van OVCO

Aanvaarden van een voorwaardelijk bod op aandelen van NV West-Vlaams Woonkrediet



Raadslid F. Spaey vraagt wat dit agendapunt juist inhoudt.

De voorzitter reageert dat dit een overschot van aandelen waren die gemeente nog had.

Het betreft een kleine deelneming van de gemeente Middelkerke.

Verrichtingen van dagelijks bestuur - uitbreiding

Raadslid F. Spaey licht toe dat de VLD-fractie dit agendapunt niet mee zal goedkeuren gezien dit een delegatie betreft.

MONDELINGE VRAAG van Franky ANNYS:



Onderwerp: Renovatie kapel Slijpe

“In één van de vorige gemeenteraden is me verteld dat de gemeente niet wil opdraaien voor de renovatiekosten aan het kappelletje langs de Spermaliestraat.

Standpunt van de burgemeester was toen, of de kerkfabriek betaald of we breken het af. Ik zie dat er ondertussen een oplossing gevonden is, en de renovatie gestart is.

- *Wat is de geraamde renovatiekost en wie betaalt dit nu uiteindelijk?*
- *Wat is het statuut van dit gebouwtje, is dit geklasseerd of staat dit op een erfgoedlijst?*
- *Wie is eigenaar van de grond waar het gebouwtje opstaat?”*

Antwoord van LEJAEGHERE Natacha:

“De renovatiewerken aan het kappelletje langs de Spermaliestraat gebeuren in opdracht van de kerkfabriek van Slijpe. Zij zijn ook de eigenaar van het perceeltje grond.

Voor meer details in verband met de werken, zoals kostprijs, uitvoerders en dies meer verwijzen we het raadslid naar de kerkfabriek.

De kapel is niet geklasseerd. Het is wel zogenaamd vastgesteld bouwkundig erfgoed en draagt de naam ‘Nood zoekt Troost’.”

(Mondelinge vraag raadslid M. Declerck)



Onderwerp: PataPata beachbar

Vraag van Mario DECLERCK:

XX
XX

De mondelinge vraag van raadslid M. Declerck wordt behandeld tijdens de besloten zitting.

Overeenkomstig artikel 278 van het decreet over het lokaal bestuur wordt er geen verslag gemaakt van de besloten zitting.

GEMEENTERAAD april 2022

Lokale politie - aanschaffen flitsapparatuur via raamovereenkomst



Raadslid M. Declerck begrijpt niet goed waarom 2 notoire tegenstanders van het flitsen (verwijzend naar de burgemeester en de voorzitter) een dergelijke aankoop voorstellen. Is dit een verbod van een heksenjacht in de gemeente? De burgemeester antwoordt dat hij zijn standpunt reeds heeft toegelicht. Thans wordt er zes dagen per maand geflitst met een gehuurd toestel. De opbrengsten van de boetes gaan naar Brussel. Er is intussen een wetswijziging ingevoerd waarbij zogenaamde gas5-boetes kunnen ingevoerd worden door de gemeente. Dit betekent dat de

opbrengsten van het flitsen in principe naar de gemeente komen, maar dit veronderstelt dat het flitsen gebeurt met eigen apparatuur. Vandaar de aankoop. Er werd 700.000 euro ontvangsten ingeschreven vanaf 2023. Hij stelt dat er geen heksenjacht komt en dat er in Middelkerke ook geen trajectcontrole komt. De voorzitter verklaart persoonlijk tegen het onverantwoord gebruik van dergelijke flitstoestellen te zijn. Er kan wel sprake zijn van verantwoord gebruik. Intussen is ook de regeling ivm de opbrengsten gewijzigd. Met deze wijziging moet rekening gehouden worden.

Er ontstaat enige discussie omtrent het gebruik van het flitstoestel via een vuilnisbak. Het blijkt een optie te zijn in het bestek. Het wordt als zodanig behouden. De korpschef bevestigt dat het inzetten zal gebeuren in samenspraak met de bestuurlijke overheid. **Raadslid M. Declerck** verklaart dat zijn fractie niet tegen de wagen is, maar wel problemen heeft met de onduidelijkheden ivm de opties en het inzetten van het toestel. Zijn fractie zal zich bij de stemming onthouden.

Bouw clubhuis padel en tennis in het vrijetijdspark De Krokodiel - borgstellingsakte



Raadslid F. Annys stelt dat dit neerkomt op het veranderen van de spelregels tijdens het spel. Anderen die konden deelnemen aan de concessie hebben geen weet van de borgmogelijkheid. De voorzitter ontkent dit. Volgens hem wisten ook de huidige concessionarissen niet van de borgregeling. Zij hebben er ook geen financieel voordeel bij. Als het zou "slecht" gaan is het voordeel trouwens voor de gemeente

Gemeentelijk reglement financiële tussenkomst in de schoolabonnementen van het door de school georganiseerd schoolvervoer en tussenkomst in de schoolabonnementen -25 jaar



ten voordele van de gezinnen met minimaal 3 kinderen ten laste - opheffing De voorzitter meldt dat in afwachting van een herziening van de regeling voorgesteld wordt om de bestaande reglementen op te heffen. **Raadslid B. Vandekerckhove** verklaart dat zijn fractie zich zal onthouden bij de stemming in afwachting van het nieuwe voorstel.

Reglement tijdelijke uitbreiding terrasruimte op openbaar domein in kader coronamaatregelen - verlenging - goedkeuring



Raadslid M. Declerck dankt voor het volgen van het voorstel van zijn fractie. Hij vraagt of de regeling beperkt is tot de zeedijk. De burgemeester antwoordt dat de regeling geldt voor het ganse grondgebied van de gemeente. De burgemeester vult aan dat de maatregel tevens een vorm van compensatie is voor de overlast veroorzaakt door de werken aan de zeedijk te Westende en te Middelkerke (Casino-project).

Retributieverordening op het straatparkeren - wijziging – onthouding door Open Vld



Raadslid B. Vandekerckhove vraagt aan schepen D. De Poortere om de situatie na te gaan in zone 8 ivm parkeren op de zeedijk tussen Rotonde en huisnummer 297. Wat met de tussenliggende zone (= tussen 297 en 300)? De schepen bevestigt dat hij dit zal onderzoeken.

Raadslid J. Töpke meldt dat hij vernomen heeft dat in de vergunningen die gelden voor de Jules Van Den Heuvelstraat er sprake is van vergunning tem huisnummer 13. Dit is blijkbaar een mindervalidenplaats die zich in de rode zone bevindt. Het raadslid zal de info nog nagaan en vraagt aan schepen D. De Poortere om dit op te volgen. De schepen stelt dit te zullen doen en merkt op dat de wegcode voorrang heeft op de parkeerzone.

Op de vraag van raadslid J. Töpke hoe het samenvoegen van enkele zones gecommuniceerd zal worden naar de burger, antwoordt de schepen dat hij dit nog niet gedaan heeft in afwachting van een besluit van de gemeenteraad. Hij heeft wel al afgesproken met OPC om de tekst van de vergunningen aan te passen. De externe communicatie zal gebeuren na deze raadsbeslissing. Op de vraag of de betaalapp. eventueel geprogrammeerd kan worden zodat men in de zone waarvoor men vergunning heeft niet kan betalen, antwoordt de schepen dat hij dit zal meenemen voor bespreking met OPC. De schepen meldt dat er na de zomer een grondige evaluatie komt van de parkeerregeling, mede op basis van cijfers.

Er is er een opmerking ivm het aantal scanvoertuigen, waarbij gemeld wordt dat er minstens 2 rondrijden.

Raadslid J. Töpke vraagt of elektrische OPC-voertuigen mogen opladen in de ondergrondse parking Marktplein. Volgens de burgemeester is dit toegelaten op -1.

Raadslid B. Vandekerckhove dankt namens (verontschuldigd) raadslid F. Spaey schepen D. De Poortere voor zijn inspanningen in dit dossier.

Toetreding tot OFP PROLOCUS (Organisme voor financiering van pensioenen) - goedkeuring



Op de vraag van raadslid J. Töpke waarom dit punt met terugwerkende kracht tot 01/01/2022 moet goedgekeurd worden terwijl er sprake is van een kennisgeving van de beëindiging in juni vorig jaar, antwoordt de algemeen directeur dat er gewacht werd op een overkoepelend initiatief van de VVSG.

Lijst nominatieve subsidies 2022 - goedkeuring



Raadslid M. Declerck stelt tevreden vast dat de toelage voor De Panne 4 cars met de helft werd verminderd en vraagt een bevestiging dat subsidies pas betaald worden als er effectief iets georganiseerd werd. De voorzitter antwoordt dat de betaling gebeurt op basis van een collegebesluit en dat er uiteraard iets gepresteerd moet zijn

Opwaardering landelijke wegen dienstjaar 2022 - met mogelijkheid tot verlenging van de opdracht - goedkeuring



dit meevalt dan zou dit systeem verder uitgebreid kunnen worden. Sommige landbouwwegen worden gebruikt als vluchtweg op basis van GPS-systemen die de kortste route aangeven. Het is nauwelijks mogelijk om die systemen te beïnvloeden. Het ontbreken van de reeds jaren geplande ringweg speelt ook een rol.

BEL-EURO-PA-INVEST + Jumbo België - Pattim - bouwen en exploiteren van een winkelruimte, bouwen van een hoogspanningscabine en inrichten van parkeerplaatsen, gelegen Oostendelaan 300 C – beslissing over de zaak van de wegen



Op de vraag van raadslid J. Töpke waarom dit punt nog dringend aan de agenda moest toegevoegd worden, verwijst de burgemeester naar de lijdensweg van het zgn. Jumbo-dossier. In het kader van een lopende beroepsprocedure wordt van de gemeente een beslissing verwacht ivm de overdracht

van een stukje weg. Deze beslissing moet zo snel mogelijk gebeuren om de proceduretermijnen te respecteren

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Kosten Casino



Vraag van Mario DECLERCK: "Ik heb vernomen via de media dat het nieuwe casino een stuk duurder zal kosten dan gepland door de stijgende prijzen van de grondstoffen, hoeveel zal het project uiteindelijk gaan kosten, moet daar een begrotingswijziging voor komen of worden er andere projecten geschrapt?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie: "Het gemeentebestuur werd door aannemer Democo in kennis gesteld van de sterke stijging van grondstofprijzen en de schaarste die op heden ontstaan is in de grondstoffenmarkt. Democo geeft hierbij aan met moeilijkheden te worden geconfronteerd bij de aankoop van bepaalde grondstoffen en bij de bestelling van opdrachten bij onderaannemers. Deze problemen zijn op dit moment eigen aan de sector en brengen de continuïteit van de uitvoering van de bouwwerken aan het casino niet in het gedrang. Om prijsstijgingen het hoofd te bieden werden er in de overeenkomst voor de bouw van het casino enkele prijsherzieningsclausules opgenomen. Concreet betekent dit dat de aannemer in de eerste twee jaar na het sluiten van de overeenkomst bij een stijging van de prijs voor bepaalde grondstoffen de prijsstijging deels kan verhalen op de gemeente. Na twee jaar is het volledige openstaande bedrag van dit project voor herziening vatbaar. Om die meerkosten te anticiperen werd bij de wijziging van het meerjarenplan eind 2021 het totale investeringsbudget voor het casino verhoogd tot 60 miljoen euro. Op basis van de prijsindicatoren voor grondstoffen die wij ter beschikking hebben stellen wij vast dat het vooropgestelde bedrag van 60 miljoen euro nog steeds toereikend is om het project te kunnen finaliseren. Het is dus correct dat de stijging van grondstofprijzen het casinoproject duurder zal maken maar dit is een gedeeld risico waarbij de aannemer de meerkosten niet integraal kan afwentelen op de gemeente. Wat het meerjarenplan en de totale investeringskredieten betreft worden er geen vooropgestelde investeringsprojecten geschrapt. De gunningsprocedure voor het

project gemeentehuis werd voorlopig wel on-hold gezet. De huidige grondstofprijzen zijn deels ook het gevolg van speculatie. Het lijkt ons bijgevolg niet verstandig om op basis van de huidige marktprijzen en het inflatieratio waarmee ondernemers geconfronteerd worden de kandidaten voor de bouw van het gemeentehuis te vragen een definitieve offerte in te dienen. Dit zou namelijk resulteren in de gunning van een project waarvan 13/04/2022 de bouwkost sterk wordt overgewaardeerd. Het lijkt ons een betere keuze om de evolutie van de grondstofprijzen en de algemene inflatie af te wachten en de vraag naar definitieve offertes voor het project in het najaar te hernemen wanneer er een correctie volgt in de markt. " Uit de bespreking: - Op vraag van J. Töpke wat er gebeurt na twee jaar, antwoordt de voorzitter dat de bouwtermijn 2 jaar bedraagt en dat het nu te vroeg is om te weten hoe de situatie evolueert. Saldo kan positief of negatief zijn. Burgemeester vult aan met opmerking dat bij toepassing van de prijsherzieningsclausule de gemeente in principe zou moeten betalen voor de daarin opgenomen meerkosten. - De mechanismen inzake prijsherziening zijn niet exclusief voor het Casinoproject, maar zijn standaard bij projecten van enige omvang. - De verklaring van een betrokkene van de bouwheer in Focus ivm prijsstijgingen is gebeurd zonder overleg met het gemeentebestuur.

Onderwerp: Nieuwe beachbar



Vraag van Mario DECLERCK: "Betreffende de nieuwe beachbar aan de rotonde, is de bekendmaking van deze concessie in alle gebruikelijke media verschenen? Graag had ik daar een bewijs van gekregen."

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie: "De meest aangewezen wijze voor de publicatie van een bestek voor een concessie wordt geval per geval bekeken. Het uitgangspunt is steeds dat de mededinging moet worden

gerespecteerd. In casu werd gekozen voor een publicatie van het bestek via het e-procurementplatform, een medium dat voor iedereen toegankelijk is, dat een breed bereik heeft onder professionals en dat de nodige garanties biedt op het vlak van transparantie. Daarnaast werden ook verschillende personen die de voorbije jaren hadden aangegeven interesse te hebben in een concessie voor de uitbating van een strandbar rechtstreeks op de hoogte gebracht van de publicatie van het bestek. " Uit de bespreking: - Periode openstelling: van 22/02/2022 tot 14/03/2022. 4 personen die vooraf interesse toonden werden verwittigd. Brouwerij Haacht heeft haar klanten verwittigd. 1 inschrijving ontvangen voor 10.000 euro/jaar wat beduidend meer is dan de vorige concessies voor strandbars. Bekendmaking is op correcte manier gebeurd. Indien van mening dat dit niet zo is dan kan er klacht neergelegd worden, aldus de burgemeester. - Raadslid M. Declerck stelt dat indien lokaal ruimer bekend gemaakt (krant, facebook sirene, website gemeente) er wellicht meer respons zou zijn geweest

GEMEENTERAAD maart 2022

Verkoopvoorwaarden openbare verkoop van de site Westendelaan 309-315



Raadslid F. Spaey vraagt of de instelprijs zal opgetrokken worden door de gemeente met 8 % aangezien de aankoop 8 % goedkoper zal zijn voor de koper. Schepen H. Dierendonck reageert dat de schattingsprijs al lager was dan de instelprijs. De algemeen directeur licht toe dat het verschil van 8% door kandidaat-kopers in rekening zal worden gebracht bij een eventueel bod en dat het bod van een kandidaat-koper wellicht zal toenemen hierdoor.

Tussentijdse rapportage meerjarenplan 2020-2025



Raadslid F. Annys verwijst naar het containerpark. Er werd reeds in een gemeenteraad in 2021 gevraagd om de tarieven voor aarde en graszoden te wijzigen. De betrokken ambtenaar die het dossier verwerkt was toen in zwangerschapsverlof. Het raadslid vraagt naar de stand van zaken. Schepen H. Dierendonck licht toe dat de persoon net terug is uit zwangerschapsverlof. De schepen zal dit meenemen en bekijken.

Retributiereglement op de begraafplaatsen - wijziging - goedkeuring



Raadslid F. Annys verduidelijkt dat de VLD-fractie dit agendapunt mee zal goedkeuren, maar dit wil niet zeggen dat de VLD het kerkhofbeleid in zijn geheel steunt.

Gemeentelijke verordening conformiteitattest - diverse wijzigingen

Categorie	code	aanpak	sanctie	aantal woningen	% van 2020
Gebouw (ontbijt)	5/1	15	Elektrische: indicatie van een risico op elektrocutie/brand niveau ge- soud	1688	12%
	6/1	15	Gas- of stookolie-installatie: indicatie van een risico op ontploffing/ brand	1450	11%
	9/3	3	Energetische prestatie: uit een EPC blijkt te lage waarde voor dakisolatie	911	7%
Woning	7/1	3	Water: hoofdpijpaan niet toegankelijk voor alle bewoners	379	3%
	226/1	15	Indicatie van een ernstig risico op CO-vergiftiging	773	6%
	193/1	9	Elektrische: geen 2 geaarde sloopponten in keukerfunctie maakt deze in gebruik voor de vaste toestellen	1586	10%
	195/1	15	Elektrische: indicatie van een risico op elektrocutie/brand niveau woning	1325	10%
	17/1	3	Trappen, overlopen, borstweringen: met gebruiksonveranderlijke elemen- ten (steiger)	1197	9%
	12/1	3	Ramen en deuren: eerste saksokoningen niet-algemeen	1196	9%
	13/1	3	Buizenmuren - vocht: condensierend vocht met schimmelvorming niet-algemeen	1004	8%
	225/1	3	Onvoldoende ventilatie mogelijk in de functie WC	961	8%
	10/1	3	Dak/afvalbodem - vochtschade mogelijk vocht spaarzaam	802	6%
	224/1	3	Onvoldoende ventilatie mogelijk in de functie badkamer	818	6%
10/1	3	Buizenmuren - vocht: doorslaand vocht niet-algemeen	801	7%	
222/1	3	Onvoldoende ventilatie mogelijk in de functie keuken	782	7%	
236/1	1	De woning beschikt niet over een brandblus en bij	776	7%	
220/1	3	Onvoldoende ventilatie mogelijk in de functie leefkamer	688	6%	
10/1	3	Buizenmuren - vocht: opstijgend vocht niet-algemeen	682	6%	
10/1	3	Dak/afvalbodem - vochtschade: condensierend vocht niet- schimmelvorming niet-algemeen	632	5%	

Raadslid F. Spaey vindt dat het niet de taak van de gemeente om gasboeten op te leggen hiervoor. Er zijn andere mogelijkheden om de woonkwaliteit te verbeteren. Het raadslid vindt dit een pure belasting die ingevoerd worden. 09/03/2022 De VLD-fractie zal dit agendapunt niet mee goedkeuren. De burgemeester reageert dat er in Middelkerke veel krotwoningen zijn. Door controles gaan eigenaars hun appartementen gaan aanpassen en in orde stellen.

Volgens **raadslid Spaey** is dit perfect mogelijk zonder geldboetes op te leggen. Er zijn andere mogelijkheden volgens raadslid F. Spaey (aantal voorbeelden via gerechtelijke weg) om mensen te verplichten of ervoor te zorgen dat woningen in orde worden gesteld. Schepen D. Gilliaert licht toe dat dit interessant is naar de kwaliteit van de woningen. Kansarme gezinnen kunnen op die manier in huizen woningen die kwalitatief zijn. Het is een stimulans om eigenaars hun woning in orde te laten stellen. Volgens raadslid Spaey verliest men heel snel punten door kleine gebreken in een woning. De burgemeester verduidelijkt dat wie niet wil luisteren beboet moet worden. Raadslid Spaey verduidelijkt nog dat ze inderdaad willen dat de kwaliteit er is, maar een gasboete is volgens hen niet het instrument bij uitstek hiervoor. **Raadslid F. Spaey** merkt vervolgens nog op dat er beter meer zou ingezet worden op gassancties voor hondenpoep omdat deze cijfers ter sprake zijn gekomen tijdens de uiteenzetting over gas tijdens de commissie algemeen beleid.

B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke en S. Delrue stemmen tegen.

Leveren en plaatsen digitale borden



goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen 09/03/2022 De burgemeester licht toe dat het de bedoeling is om publiciteit te maken en ervoor te zorgen dat mensen het zien. **Raadslid F. Annys** merkt op dat er in sommige gemeenten 's nachts geen ledborden mogen blijven branden en Middelkerke vraagt zich af of er in Middelkerke ook een regeling of reglement hiervoor is.

Projectvereniging Perspectief



kennisname ontslag als lid met raadgevende in de raad van bestuur en aanduiden 1 lid met raadgevende stem in de raad van bestuur

Bij besluit van de gemeenteraad van 14/03/2019 werd raadslid Franky Annys aangeduid als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de Projectvereniging Perspectief; • Franky Annys heeft zijn ontslag ingediend via brief/mail en moet bijgevolg vervangen worden, **Sofie Delrue, raadslid**, wordt aangeduid als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de Projectvereniging Perspectief (t.v.v. Franky Annys).

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Bouwshiftdossier

Vraag van Franky ANNYS:



"Welke impact heeft het bouwshiftdossier voor Middelkerke?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie: "Het gemeentebestuur maakt momenteel werk van een Beleidsplan Ruimte (GRB = nieuwe term voor gemeentelijk ruimtelijk structuurplan). De eerste conceptnota van het GRB werd reeds voorgelegd in de gemeenteraad van 14/07/2021. Het aspect 'woonuitbreidingsgebieden' wordt hierin

besproken, maar zonder hierover al een uitspraak te doen. Na de gemeenteraad wordt de conceptnota voorgelegd aan de Gecoro en de hogere adviesinstanties. Daarna zal het gemeentebestuur een definitief standpunt innemen inzake de 'bouwshift'."

Onderwerp: Bebloemingswedstrijd 2022

Vraag van Franky ANNYS:



"Is er een bebloemingswedstrijd in 2022?"

Antwoord van DIERENDONCK Henk: "De bebloemingswedstrijd zoals deze tot voor kort georganiseerd werd, is zeer tijdrovend voor de organiserende dienst. Bovendien past de opzet niet in de duurzaamheidsgedachte. Daarom werd beslist om de klassieke wedstrijd niet langer te organiseren." Uit de

bespreking: Raadslid F. Annys vraagt of dit enkel voor 2022 is dat de wedstrijd niet georganiseerd wordt of ook in de toekomst. Schepen H. Dierendonck licht toe dat er voorlopig geen bebloemingswedstrijden meer zullen georganiseerd worden in de toekomst.



Doortocht Slijpebrug

Vraag van Franky ANNYS:

Tijdens de toespraak n.a.v. de eerste spadesteek van het casino zei de burgemeester dat hij in gesprek zou gaan met

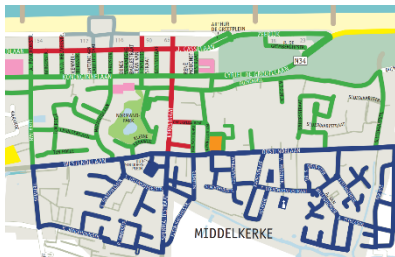
minister Peeters over een aantal dossiers. Wat was het standpunt van de minister in verband met de doortocht Slijpebrug?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie: "De omleidingsweg tussen Slijpe en Middelkerke en de passage over het kanaal werden met de minister besproken. De minister heeft zich geëngageerd om bij de provincie aan te dringen om spoedig het PRUP met de mogelijke tracés te finaliseren. In een volgende fase zullen de Vlaamse waterweg en de afdeling Wegen en Verkeer de krachten moeten bundelen om tot een proefproject te komen om het volledige tracé te kunnen realiseren. Op heden gaat de voorkeur nog steeds uit naar een tweede beweegbare brug op afstand i.p.v. een vaste brug over het kanaal." Uit de bespreking: De burgemeester licht toe dat het open doen van de brug gebeurt van op afstand. Verder licht de burgemeester nog toe dat het vorig bestuur de kans heeft gehad om rij huizen te kopen ter hoogte van de Slijpebrug, maar dat nooit heeft gedaan. Alle vluchtwegen worden nu kapot gereden.

Onderwerp: parkeerbeleid

Vraag van Johan Töpke:

"Enkele vragen ivm het parkeerbeleid dat sedert het begin van de krokusvakantie van toepassing is waar jullie waarschijnlijk al een oplossing voor hebben.



1. In de IJzerlaan kunnen er een 50-tal auto's parkeren, hier kan men enkel betalen via de smartphone daar er geen parkeermeters staan. De Badenlaan kent ongeveer dezelfde situatie waar nu 3 meters staan voor een 30-tal parkeerplaatsen. Mijn vraag is, komen er in de IJzerlaan parkeermeters, is hier voor het ogenblik een onduidelijke situatie.



2. Wat met parkeren in de omgeving van de F. Dierendonckstraat voor diegene die komende zomer een 3à4u durende kajakvaart maken, kiezen de sportievelingen hier voor een retributie van 30 euro of kunnen hier aangepaste borden komen die een langere parkeerperiode toelaten.



3. Valt Ter Yde volledig onder de blauwe zone regeling?

Wat Ter Yde betreft vraagt raadslid J. Töpke of er bijkomende borden geplaatst kunnen worden (aan begin van Ter Yde) om situatie te verduidelijken. Schepen D. De Poortere licht toe dat de situatie aan Ter Yde zal bekeken worden.

"Antwoord van DE POORTERE: "Wat betreft de IJzerlaan: Het parkeerbedrijf heeft ervoor gekozen om in bepaalde zones geen betaalautomaten te plaatsen. Ze hebben dit vooral gedaan in woonwijken. Op die plaatsen werden wel infoborden geplaatst met informatie over hoe de mensen op een andere manier kunnen betalen. In een tweewekelijks overleg met OPC leggen we wel alle vragen voor die we krijgen. We zullen de situatie in de IJzerlaan dan ook aankarten bij hen.

Wat betreft de kajakvaarders: Er zullen geen aanpassingen gebeuren om het parkeren voor kajakkers en suppers uit te breiden. De parking blijft in de blauwe zone regeling waar maximaal 2 uur mag geparkeerd worden.

Wat Ter Yde betreft: Zowel Ter Yde als de volledige zone ten zuiden van de N318 Oostendelaan valt onder de blauwe zone regeling.

Onderwerp: Webcam Casino

Vraag van Johan Töpke:



"Via de populaire webcam thv het casinoplein kregen nieuwsgierigen de voorbije weken vooral 2 grote citernes te zien. Voor het ogenblik is er enkel een zicht richting Oostende over een hoek van amper 30gr. Is er de mogelijkheid dat we terug een beeld van 180gr te zien krijgen via deze webcam of krijgt deze een nieuwe definitieve locatie."

" Antwoord van DE POORTERE: "We hebben inderdaad vastgesteld op vrijdag 25/02 dat de webcam slechts 50 % van het bereik meer had. In afwachting van een definitieve oplossing werd het zichtveld aangepast waardoor inderdaad enkel nog richting Oostende in beeld wordt gebracht. 09/03/2022 De site rond het nieuwe casino zal de komende jaren meermaals wijzigen en daarom werd gekozen om de webcam te verplaatsen naar een verlichtingspaal op de zeedijk ter hoogte van de Paul de Smet de Naeyerstraat. De nodige voorzieningen zijn hier reeds beschikbaar en in de komende dagen zullen de mensen van de technische dienst de verplaatsing uitvoeren."

VRAAG RAADSLID Onderwerp: Opleiding keuken OCMW

Vraag van Frederick Spaey:



"Klopt het dat de opleiding keuken werd stopgezet? Wat is de reden hiervoor? Hoe zal er nu aan activering gedaan worden?"

" Antwoord van GILLIAERT Dirk: "Op 09/02/2022 besliste het vast bureau om de opleiding keukenmedewerker i.s.m. VDAB en CVO Miras & CERVO GO met onmiddellijke ingang stop te zetten. De beslissing werd genomen als gevolg van een evolutie in het dossier, Op 15/09/2021 liet de VDAB via officieel schrijven weten dat de financiering zou

wijzigen en de opdracht zou uitbesteed worden. Dit impliceerde dat het bestuur diende in te tekenen op een nieuw bestek. Dd. 28/09/21 besliste het vast bureau in te tekenen op de opdracht. De offerte werd dan ook ingediend op 16/11/21. Na de indiening bleek dat er een aangepaste offerte ingediend moest worden gezien het enkel over de begeleidingsopdracht ging (dd. 8/12/21). Op 14/1/22 werd de opdracht (enkel de begeleidingsopdracht) toegewezen aan OCMW Middelkerke. Op 18/1/22 werd een schrijven naar de VDAB gericht met de vraag om enkele engagementen aan te gaan op vlak van: garantie van minimum 27 cursisten per jaar en de daaraan gekoppelde subsidiëring. In deze brief werd aangegeven dat het OCMW bereid was om de nodige engagementen aan te gaan om een volwaardige keukenopleiding te faciliteren (ter beschikkingstelling keukens, samenwerking uitvoerkeukens, begeleiding vanuit de sociale dienst, ...), maar dat het aantal cursisten op jaarbasis, een minimum van 27, een vereiste was om op een volwaardige wijze de opleiding verder te faciliteren. (Tot dan was de opleiding voor het OCMW inzake exploitatiekosten een relatief kostenneutrale opdracht. De gemaakte exploitatiekosten inzake verloning en aankopen werden gedekt door de toegekende subsidies van de VDAB.) De VDAB liet het OCMW weten dat er een opdracht op afroep wordt gegund aan het OCMW waarbij er geen zekerheid bestond over het jaarlijks aantal op te leiden cursisten. Bijgevolg was het voor het OCMW onzeker of de gemaakte vaste kosten om de opleiding te kunnen organiseren door de inzet van cursisten en de daaraan gekoppelde financiering worden gecompenseerd. Gelet dat de opleiding bovendien slechts voor 1/3e inwoners van Middelkerke bedient, was de meerwaarde voor de lokale gemeenschap onder die voorwaarden uiterst beperkt. Het Vast Bureau was

bijgevolg enkel bereid om de opleiding verder te faciliteren indien de VDAB zich garant stelde voor de toewijzing van het vooropgestelde minimaal aantal cursisten of de toekenning van een vaste financiering die minstens de vaste kosten inzake personeel en infrastructuur afdekt. Op die wijze kon het OCMW de nodige engagementen in stand houden om personeel vrij te maken om de opleiding te faciliteren alsook de vereiste infrastructuur operationeel houden. Op 27/1/22 liet de VDAB weten deze garantie niet te kunnen geven. Op 2/2/22 werd vervolgens in overleg met de VDAB & CVO's de beëindiging van de raamovereenkomst besproken. Op 08/02/22 werd beslist door het vast bureau dat de opleiding uiterlijk op 31/3/22 een einde zou nemen. De instructeurs van de CVO's organiseerden op 09/02/22 echter een protestactie die de continuïteit van het wijkrestaurant in het gedrang bracht, waarna op 9/2/22 beslist werd de opleiding met onmiddellijke ingang te beëindigen. Activering komt hiermee niet in het gedrang, integendeel. De maatschappelijk werker die de begeleiding deed van de opleiding wordt nu zelfs ingeschakeld in team activering (team activering gaat van 1 FT naar 1 FT en 1 PT). Er wordt volop ingezet op tijdelijk werkervaringstrajecten en de daaraan gekoppelde artikel 60§7 tewerkstellingen. Cliënten worden uiteraard ook verwezen naar andere opleidingen indien blijkt dat dit voor de persoon het meest aangewezen is. Activering staat centraal in de begeleiding van personen met een leefloon."

Uit de bespreking: Raadslid F. Spaey denkt dat de realiteit toch heel wat anders is. Hij merkt op dat de houding of impact van de cursist toch zeer heftig moet geweest zijn. Het raadslid begrijpt niet waarom de opleiding zo plots werd stopgezet. Schepen D. Gilliaert licht toe dat er een goed gesprek was met de cursist en een half uur later stond men buiten met affiches en pamfletten. Raadslid F. Spaey merkt op dat op het pamflet enkel werd meegedeeld dat men een half uur langer zou moeten wachten op het eten en vraagt zich af of men door 1 pamflet de ganse boel moet stopzetten. Verder merkt raadslid Spaey ook op dat er in 2019 en 2020 meer cursisten waren dan het minimum van 27 die de VDAB nu wil. Het raadslid vraagt zich af of er een berekening is gemaakt indien men niet aan 27 cursisten zou geraken. Raadslid F. Spaey vraagt verder nog wat er met het saldo van de opleiding zal gebeuren die over is van het bedrag die werd geschonken door de PWA aan het OCMW voor de keukenopleiding. De burgemeester geeft aan dat die middelen aan het OCMW toekomen.

Raadslid F. Spaey vraagt of alles van warme maaltijden blijft zoals het was. Schepen D. Gilliaert bevestigt dat alles wat voorzien was gegarandeerd blijft. Alles zit nu gecentraliseerd in de keuken van het WZC De Ril. Raadslid Spaey is benieuwd en reageert dat dit geanalyseerd zal worden binnen 6 maand.

Ook **raadslid M. Declerck** hoopt dat de kwaliteit van de maaltijden gelijk zal blijven. De algemeen directeur wenst nog te verduidelijken dat er vroeger een samenwerkingsovereenkomst was met de VDAB en dat er nu sprake was van een overheidsopdracht die zeer sterk afgebakend is kwa financiering en die geen zekerheid biedt of de VDAB de vaste kosten draagt voor begeleiding. Verder licht de algemeen directeur nog toe dat er in het organogram 5 koks voorzien zijn voor de werking van de keuken van het WZC en de uitvoerkeuken. Instructeurs sprongen zijdelings bij, maar zijn niet de hoofdverantwoordelijken voor de werking van de keuken.

GEMEENTERAAD februari 2022

Retributieverordening op het straatparkeren - wijzigingen

Raadslid F. Spaey stelt vast dat de meerderheid blijkbaar gevolg heeft gegeven aan de constructieve oppositie van zijn fractie, maar hij vindt het jammer dat niet alle punten werden meegenomen (zoals de blauwe zone te Westende-dorp). Volgens hem zijn er blijkbaar problemen met OPC. Hij vraagt of er een ingebrekestelling is gebeurd en of de inwerkingtreding van de regeling wordt uitgesteld tot 1 maart.

Schepen D. De Poortere bevestigt dat er problemen zijn bij de implementatie van het plan door OPC.

De gemeente stelt drie medewerkers ter beschikking in de bibliotheek om bijstand te verlenen bij het aanvragen van de vergunningen door de burgers. Er is sprake van computerfouten bij o.a. de verwerking van postnummers. Dit is grotendeels reeds verholpen. Er is overleg geweest met de leiding van OPC om hen op de tekortkomingen te wijzen. Er werd afgesproken om het parkeerplan te operationaliseren met ingang van 26/02/2022. Daarover werd in de vooravond een persbericht verstuurd. Er zal tussen 15/02 en 26/02 wel een scanwagen van OPC rondrijden om testen uit te voeren.

Raadslid M. Declerck meldt dat de parkeermeters op 08/02/2022 in de Kerkstraat actief waren volgens het nieuwe systeem.

Op vraag van **raadslid J. Töpke** of ook de shop&go-plaatsen pas actief worden vanaf 26/02 antwoordt de burgemeester dat het oud systeem volledig behouden blijft tot 26/02.

Op de vraag van **raadslid S. Delrue** of er ook geflyerd werd in de hinterlandgemeenten antwoordt schepen D. De Poortere dat hij dit zal navragen.

Raadsleden B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke en S. Delrue onthouden zich

De retributie 'betalend parkeren' wordt als volgt vastgesteld:

Tariefzone	Rode zone	Groene zone	Roze zone	Gele zone
Wanneer betalend?	alle dagen van 9 tot 19 u.	alle weekends, schoolvakanties, wettelijke feestdagen (incl. verlengde weekend van Hemelvaart) van 9 tot 19 u.		
Tarieven	€ 0,50 per kwartier € 1,00 per half uur € 2,00 per uur maximale parkeerduur: 1 uur	€ 0,25 per kwartier € 0,50 per half uur € 1,00 per uur maximale parkeerduur: 10 uur	€ 1,00 per uur € 5,00 per dag € 10,00 voor 2 dagen € 15,00 voor 3 dagen € 20,00 voor 4 dagen € 25,00 voor 5 t.e.m. 7 dagen maximale parkeerduur: 7 dagen	€ 3,00 per dag € 6,00 voor 2 dagen € 9,00 voor 3 dagen € 12,00 voor 4 dagen € 15,00 voor 5 t.e.m. 7 dagen maximale parkeerduur: 7 dagen
		€ 3,00 per dag (= tarief 'werkabonnement')		
		parkeerrecht is niet overdraagbaar naar de		

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: Transmigranten in Mannekensvere

Vraag van Sofie DELRUE:



" We merken in Mannekensvere opnieuw opvallend meer aanwezigheid van transmigranten. De omheining staat er nu 2 jaar en we merken dat de wegpolitie de transmigranten het veld in jaagt, door de draad, om zo de veiligheid op de snelweg te waarborgen, maar dat heeft uiteraard gevolgen voor de omwoners en het veiligheidsgevoel van de bewoners.

In hoeverre worden door de lokale diensten nog acties gevoerd?

Welk gevolg wordt er gegeven aan de meldingen door bewoners?

Wordt het lokaal bestuur nog steeds betrokken in de (bovenlokale) gesprekken hieromtrent?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Ik heb volgend antwoord ontvangen van de waarnemend korpschef F. Delva:

'De laatste 6 maanden (sinds 01 Sep 2021) noteerden wij 22 meldingen van transmigranten in Mannekensvere waarbij een tiental migranten werden opgepakt en afgehandeld door de dienst vreemdelingenzaken. In principe wordt bij een melding buiten de zone van de autosnelweg altijd een ploeg gestuurd. Daarnaast is er ook het regulier toezicht waarbij zich deze nacht (= nacht van 8 op 9/02/2022) nog een combi heeft vastgereden.

Bij wijze van voorbeeld volgt hier een uittreksel uit het verslag :

"Geachte commissarissen, wachtofficier en dienst logistiek,

Op d.d. 09/02/2022 omstreeks 04:00 uur was ik bestuurder van het gestriped dienstvoertuig x.

Wij waren aan het patrouilleren binnen de grenzen van onze politiezone.

Ikzelf wou mij vergewissen van de toestand (i.f.v. toezicht op de vreemdelingenwetgeving) onder de brug Mannekensvere – Rattevallestraat te 8433 Middelkerke.

Aldaar konden wij niets vaststellen en wou ik hierbij rechtsomkeer maken. Ikzelf heb op meerdere momenten aldaar op bijna dezelfde wijze rechtsomkeer kunnen maken.

Doch was het dit keer niet het geval. De voorwielen van het dienstvoertuig werden te diep op de gelijkgrondse gras-/aardeberm geplaatst. Dusdanig kwam ik met beide (trekkende) voorwielen in drassig grond terecht."

Naast dit regulier toezicht zijn er ook nog de periodieke acties i.s.m. de federale politie met betrekking tot de oversteek met bootjes overzee met verscherpte aandacht en controles van lichte bestelwagens en aanhangwagens met bootjes. "

Uit de bespreking:

- Burgemeester stelt dat het raadslid zware beschuldigingen uit. Het raadslid verduidelijkt dat zij een en ander heeft gehoord en via deze weg naar de stand van zaken wil vragen. Door antwoord is ze gerustgesteld dat de problematiek wordt opgevolgd.
- Burgemeester heeft 3 aanpalende landbouwers telefonisch bevroegd. Geen enkele heeft recent problemen of conflicten gehad.
- De betrokken minister heeft 225.000 euro vrijgemaakt voor bijkomende middenbermbeveiliging om het overlopen tussen de baanvakken te voorkomen.

Onderwerp: Verkeerssituatie thv tramhalte Verhaeghelaan

Vraag van Johan Töpke:



"Na mijn tussenkomst op de gemeenteraad 2 jaar terug ivm de verkeerssituatie thv de tramhalte Verhaegelaan werd een verkeersbord (type D1 Links) geplaatst thv de trampaal. Omwonenden en tramgebruikers stellen dagelijks vast dat de situatie er tot op heden niet op verbeterd is.

Vooraf tijdens weekends en vakantieperiodes zijn er verschillende chauffeurs die dit verkeersbord met pijn naar links niet opmerken hetgeen een 50-tal meter verder tot een gevaarlijke situatie kan leiden.

Ik veronderstel dat het aanbrengen van een verbodsbord type C1 (met uitzondering van De Lijn) al heel wat duidelijker zou zijn voor de chauffeurs.

Daar de Westendelaan wegens werken de komende weken afgesloten is verwachten we op dit punt een extra drukte. Gelieve dit nogmaals te bekijken welke oplossing hier mogelijk is."

Antwoord van DE POORTERE Dirk:

"We zullen deze verkeerssituatie nog eens agenderen ter bespreking tijdens een volgende vergadering van de Cel Mobiliteit.

Uit recent contact met De Lijn blijkt dat zij geen weet hebben van gebeurlijke problemen.

Er is een denkpiste om een afperking met betondallen te voorzien."

Uit de bespreking:

- Korpschef F. Delva: huidige situatie leidt kennelijk niet tot ongevallen. Oppassen dat men bij een eventuele infrastructurele aanpak geen nieuwe problemen creëert.

Onderwerp:

Heras casinowerf – strandcabines – EHBO post – trappen naar strand

Vraag van Johan Töpke:



"De Heras afsluitingen rondom de casinowerf zijn afgelopen week op de zeedijk geplaatst, inclusief afsluitingen op het strand tot aan de hoogwaterlijn.

Nu reeds worden verschillende vragen gesteld waar jullie waarschijnlijk al een antwoord op hebben.

1. Blijft deze Heras opstelling op het strand kant Oost en West continu tot het einde van de werken staan

2. Waar komen de tientallen strandcabines die vroeger in deze afgebakende strandzone stonden.

3. Komt er tijdelijk een mobiel toilet en EHBO-post in vervanging van het bestaande die nu is afgesloten

4. Verschillende trappen naar het strand toe zijn nu afgesloten, kant West is de eerste trap pas 250m voorbij het casinoplein (thv de A. Ponchonstraat) is er de mogelijkheid tijdelijk een trap te plaatsen thv de Jules van Den Heuvelstraat, net naast de Heras afsluiting.

Alleen al naar interventies toe zou dit nuttig zijn.

Eventueel kunnen de 2 bestaande vaste trappen kant Oost en West toch nog permanent worden gebruikt mits een kleine aanpassing, dit door inham te creëren met de reeds geplaatste Heras hekken.

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"De Heras afsluiting blijft in de zomer inderdaad staan dit om de veiligheid van de werf te garanderen. In overleg met de verschillende uitbaters van strandcabines wordt er gekeken op welke wijze de cabines kunnen herplaatst worden zodat het aantal zoals vorige jaren behouden blijft (eventueel dubbele rij).

Er wordt inderdaad in een tijdelijk sanitair en EHBO post voorzien net buiten de werfzone.

Er worden houten trappen geplaatst aan beide zijden naast de werfzone."

Uit de bespreking:

- Volgens de voorzitter zal ook de plaatsing van de reddingsposten nog bekeken worden. Hij is er voorstander van om de badzones te behouden.

Vraag van Sofie DELRUE:

Onderwerp: De Lijn – bereikbaarheid vd regio's



" Binnenkort worden er opnieuw opendeurdagen georganiseerd van de verschillende secundaire scholen in de regio. De bereikbaarheid van de regio's hebben een belangrijk aandeel in die keuze. Enige tijd terug was er sprake van dat de Belbus zou verdwijnen en dat elke deelgemeente met een vaste lijn zou kunnen aansluiten met een bestaande lijn (Schore en Mannekensvere richting Nieuwpoort, richting kusttram). Is die optie nog steeds in de running?"

Antwoord van DE POORTERE Dirk:

"Het nieuwe openbaar vervoersplan was oorspronkelijk voorzien om in te voeren in 2021.

Eind vorig jaar werd gecommuniceerd dat het nieuwe plan er ten vroegste in 2023 zal zijn.

De lijn tussen Schore/Mannekensvere valt onder 'vervoer op maat' en zit mee in het nieuwe vervoersplan. Er moet ook nog worden uitgewerkt hoe ze die lijn zullen invullen. Dit is momenteel ook nog niet gekend."

Uit de bespreking:

- Eind deze maand komt de bevoegde minister op bezoek. Schepen D. De Poortere zal van de gelegenheid gebruik maken om over de stand van zaken te praten en om enige druk te zetten op de goedkeuring van het dossier

Vraag van Franky ANNYS:

Onderwerp: Beplanting park Slijpe - Stavaza concessie kantine Slijpe



"A. In het college is de aanleg van een nieuw park in Slijpe goedgekeurd.

Wat zal de beplanting zijn, er is volgens ik mij herinner al aantal jaar geen geboortebos meer aangelegd. Zou dit geen goede plaats zijn?"

B. Wat is stavaza ivm met de concessie kantine?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie (bij afwezigheid van schepen H. Dierendonck):

"Ivm groenaanleg: De groenaanleg in het nieuw park in Slijpe zal vooral bestaan uit streekeigen struiken met enkele hoogstambomen. De aanplant is voorzien voor het najaar 2022.

Er zal inderdaad gekeken worden om de aanplant te organiseren in het thema van geboortebomen.

Ivm concessie:

Een langdurige concessie uitschrijven op korte termijn (in 2022) is moeilijk omdat de concessievoorwaarden, de soort uitbating, mogelijkheden en vooral de interesse nog verder onderzoek vergen. Daarbij komt dat de groenaanleg dit voorjaar voorzien is en dus pas volgend jaar volledig tot zijn recht zal komen.

Er wordt nu gedacht aan een Pop-Up zaak om te toetsen of er kandidaten zijn, welke richting de uitbating kan en/of de uitbating financieel haalbaar is.

De ontwerpvoorwaarden, binnen de mogelijkheden die de wetgeving toelaat, worden in februari opgesteld om een Pop-up toe te laten voor de periode van juni tot september met mogelijke verlenging tot eind 2022. Daarna volgt een evaluatie.

Er zal via diverse kanalen eerstweeeks een oproep gedaan worden naar kandidaten."

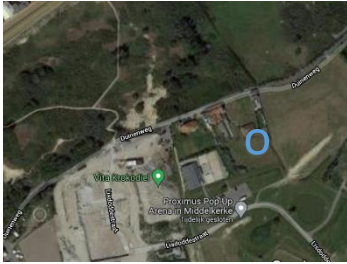
Uit de bespreking:

- Ook vzw's, jeugdverenigingen en dergelijke komen in aanmerking en kunnen zich kandidaat stellen;

- Ivm kapelletje - rondpunt Slijpe: dit is eigendom van de kerkfabriek; Burgemeester heeft de kerkfabriek duidelijk gemaakt dat het ofwel in orde wordt gebracht ofwel afgebroken moet worden

GEMEENTERAAD januari 2022

Ontwerp van akte houdende de aankoop van de woning gelegen Duinenweg 409, 8430 Middelkerke



De gemeente heeft interesse om de woning gelegen te Duinenweg 409, met kadastraal perceelnummer C260K, aan te kopen met het oog op de ontwikkeling van het vrijetijdspark De Krokodiel;

- De aankoopprijs is gelijk aan de schattingsprijs van € 550.000;

Raadslid F. Spaey vraagt wat de plannen zijn. De burgemeester antwoordt dat de woning zal afgebroken worden. Hierdoor zal het terrein vrijkomen aansluitend op het sportpark.

Raadslid F. Annys vraagt of er onteigend wordt waarop de burgemeester reageert dat het om een vrijwillige verkoop gaat. Op de vraag van raadslid Annys hoeveel huizen er nog te gaan zijn antwoordt de burgemeester 5.

Raadslid J. Töpke vraagt of er een bod is gedaan op de andere 5 huizen. De burgemeester reageert van niet en antwoordt dat de mensen vrijwillig naar ons komen

Opheffen retributieverordeningen op het bovengronds parkeren en op het bovengronds parkeren shop & go plaatsen en vaststellen retributieverordening op het straatparkeren

De retributie 'betalend parkeren' wordt als volgt vastgesteld:

Tariefzone	Rode zone	Groene zone	Roze zone	Gele zone
Wanneer betalend?	alle dagen van 9 tot 19 u.	alle weekends, schoolvakanties, wettelijke feestdagen (incl. verlengde weekend van Hemelvaart) van 9 tot 19 u.		
Tarieven	€ 0,50 per kwartier € 1,00 per half uur € 2,00 per uur maximale parkeerduur: 1 uur	€ 0,25 per kwartier € 0,50 per half uur € 1,00 per uur maximale parkeerduur: 2 uur	€ 1,00 per uur € 5,00 per dag € 10,00 voor 2 dagen € 15,00 voor 3 dagen € 20,00 voor 4 dagen € 25,00 voor 5 t.e.m. 7 dagen maximale parkeerduur: 7 dagen	€ 3,00 per dag € 6,00 voor 2 dagen € 9,00 voor 3 dagen € 12,00 voor 4 dagen € 15,00 voor 5 t.e.m. 7 dagen maximale parkeerduur: 7 dagen
		€ 3,00 per dag (= tarief 'werkabonnement') parkeerrecht is niet overdraagbaar naar de volgende dag		

Raadslid F. Spaey wenst een positief punt aan te kaarten en bedankt schepen De Poortere voor de duidelijke uitleg in verband met het parkeerplan tijdens de commissie algemeen beleid. De oppositie heeft de kans gekregen om inspraak te hebben.

Raadslid Spaey merkt op dat de ze dit punt niet mee zullen goedkeuren en zich zullen onthouden omdat ze toch enkele opmerkingen hebben op het parkeerplan zoals o.a. dat dagjestoeristen maximaal 2 uur zullen kunnen parkeren, de uitbreiding van de blauwe zone die wellicht voor problemen zal zorgen wanneer bezoekers over de vloer komen bij deze mensen en het feit dat er geen blauwe zone komt in Westendedorp waardoor het probleem zich zal verleggen van Westendedorp naar Westende-bad.

Schepen D. De Poortere merkt op dat er een snelle evaluatie zal komen (wellicht in oktober) en merkt op dat er inderdaad wellicht op bepaalde plaatsen problemen zullen zijn die tijdens een evaluatie aan bod zullen komen. De schepen merkt verder nog op dat de presentatie van het parkeerplan zal bezorgd worden aan alle raadsleden.

Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - opheffing en hervaststelling

Raadslid F. Spaey merkt op dat hij is tussengekomen in verband met dit onderwerp tijdens de voorstelling van de aanpassing aan het meerjarenplan. Hij heeft een e-mail gehad van de algemeen directeur met het advies waarvan sprake was en merkt op dat dit een mondeling advies was. De voorzitter verduidelijkt dat er een afspraak is geweest met professor Sablon. Die is naar het gemeentehuis gekomen om diverse fiscale reglementen na te zien. Ook de personenbelasting werd toen besproken. Het advies van Sablon was toen om voorlopig geen verder verlaging van de aanvullende personenbelasting door te voeren. Het is volgens de voorzitter wel nog steeds de bedoeling om de personenbelasting naar 0 % te brengen, maar merkt op dat zij niet boven de wet staan. **Raadslid F. Spaey** merkt op dat er beter een advies werd opgemaakt door de prof (op basis van rechtspraak). Verder merkt raadslid Spaey op dat de motivatie die nu in de notule werd opgenomen begrepen kan worden dat er geen financieel evenwicht zou zijn als men onder de 3 % zakt. De voorzitter en burgemeester verwijzen naar het voorzichtigheidsprincipe. Men wil geen risico lopen om de rechtszaken te verliezen. De burgemeester verwijst hier onder meer naar het dossier van Marva Parken die de gemeente veel geld heeft gekost en waarbij het voorzichtigheidsprincipe niet is toegepast. 12/01/2022 **Raadslid Spaey** vraagt waarom men de opdecimen niet laat zakken gedurende de periode dat men de personenbelasting bevriest op 3 %.

Volgens **raadslid M. Declerck** had de meerderheid dit vroeger kunnen weten.

De voorzitter reageert hierop dat bij de verkiezingsbelofte de arresten er nog niet waren. De voorzitter licht toe dat er een vraag is gericht aan de Vlaamse overheid wat het laagste percentage is die mag toegepast worden.

VRAGEN RAADSLEDEN

Onderwerp: BK Cyclocross



Vraag van Frederick Spaey: "Door het verbod op publiek op het voorbije BK cyclocross zijn er heel wat inkomsten mislopen. In de pers is verschenen dat er compensaties zijn geweest. Welke zijn de beloofde compensaties? Is er reeds duidelijkheid over het financiële plaatje?" Uit de bespreking: "De burgemeester licht toe dat het een gedeeltelijke terugbetaling betreft van het inschrijvingsbedrag. Er werd een gentlemen's agreement afgesloten en er werd hierbij gevraagd om het exacte bedrag niet kenbaar te maken. (Burgemeester licht wel toe dat het gaat om meer dan de helft). **Raadslid F. Spaey** vindt het jammer dat er in pers wordt gezegd dat het vorige beleid teveel heeft betaald en vraagt waarom het altijd de schuld is van het vorig beleid. De burgemeester verwijst naar het contract dat werd afgesloten voor € 580.000 door het vorig beleid. Volgens de burgemeester is dit een veel te hoog bedrag die destijds werd overeengekomen. **Raadslid F. Spaey** merkt op dat er wel € 10.000 werd uitgegeven voor een defender-rally waarbij de gemeente zelfs niet in beeld is gekomen en noemt dit weggemeten geld."

Raadslid M. Declerck vraagt zich af als het BK wielrennen op de weg in juni een succes zal zijn dit ook de 'schuld' van het vorig beleid zal zijn. Het raadslid merkt op dat als het slecht gaat, er altijd verwezen wordt naar het vorig beleid."

Onderwerp: ANPR-camera's



Vraag van Johan Töpke: "De ANPR camera's op de zeedijk zijn intussen 6 maand operationeel. Doestelling was dat op termijn door de digitalisering van diensten en maatregelen er efficiënter en besparender zou worden gewerkt. Hoeveel gasboetes zijn er op de zeedijk uitgeschreven gedurende deze 6 maand? Hebben jullie enkel totaalcijfers of zijn deze onderverdeeld per zone en/of per ANPR-camera? Hoeveel verweerschriften zijn er de laatste 6 maand toegekomen mbt deze ANPR gasboetes? Gebeurde er reeds een evaluatie en is er al een kosten-batenanalyse gemaakt? Blijven de ANPR camera's op het Epernayplein gedurende de casino-werken de komende 2 jaar actief of bestaat technisch de mogelijkheid deze op een andere plaats te installeren?"

Antwoord van DE POORTERE: "Het plaatsen van ANPR-camera's op de zeedijk had en heeft als eerste doelstelling het realiseren van een verkeersluwe zeedijk en om bijgevolg het doen naleven van de verkeersregeling in de voetgangerszone op een eigentijdse manier te laten gebeuren. 12/01/2022 Daarvoor zijn ANPR-camera's een uitstekend hulpmiddel. De camera's zijn operationeel op de zeedijk Middelkerke-centrum sedert begin juli 2021. De 1e gasvaststelling werd uitgestuurd op 02/07/2021. Op 31/12/2021 om middernacht zijn er 5.026 gasprocedures opgestart. Van deze 5.026 opgestarte gasprocedures zijn er 846 die verweer hebben ingediend. Er werden 203 verweerschriften gegrond verklaard (= aanvaard). Er zijn 273 dossiers nog in behandeling omdat de termijn nog niet is verstreken. Tot op 31/12/2021 zijn er 4.105 gasboetes reeds betaald. Dit betekent 238.090 euro. Dit betreffen totaalcijfers. Het is onbegonnen werk om de verweerschriften, betalingen, ... uit te splitsen per ANPR-camera. Er is reeds een evaluatie gebeurd in oktober 2021 van de invoering en opvolging van het ANPR-systeem. Daaruit zijn enkele aanpassingen aan de afspraken voortgevloeid, o.a. de bekendmaking van de regeling en de signalisatie ter plaatse werden aangepakt. Het is op dit moment nog niet duidelijk hoe de werken aan het casino een impact zullen hebben op de werking van de ANPR-camera's. Op dit ogenblik is het zo dat het verkeer dat verband houdt met de werken aan het casino vrijgesteld wordt omdat de nummerplaten in het systeem zijn ingevoerd. Bij de verdere uitvoering van de werken is de link met de ANPR-camera's een aandachtspunt. Het eventueel tijdelijk verplaatsen van de camera-installaties is een dure aangelegenheid, omdat o.a. de nodige bekabeling dient te gebeuren en omdat de afstelling van de camera's en de digitale randapparatuur niet goedkoop is. Op dit ogenblik is de tijdelijke verplaatsing dus geen optie." Uit de bespreking: **Raadslid J. Töpke** merkt op dat er een bouwkraan wordt opgesteld momenteel ter hoogte van de Paul Houyouxstraat. Schepen D. De Poortere reageert dat dit zal opgevolgd worden. **Raadslid F. Annys** vraagt of er ook ANPR-camera's komen in Westende. Schepen D. De Poortere reageert dat er inderdaad camera's komen. De werken aan de zeedijk in Westende zouden moeten klaar zijn tegen de zomer van 2022